

ИЗМЕНЕНИЯ

в Проектную декларацию
на многоквартирный жилой дом № 14 со встроенными нежилыми помещениями
и подземной автостоянкой расположенный по адресу: Красноярский край, г. Красноярск,
Кировский район, ул. Затонская-ул. Академика Вавилова-ул. Семафорная (участок № 8),
кадастровые номера земельных участков 24:50:06 00 026:180, 24:50:0600026:2478

г. Красноярск

двадцать третье сентября 2016 г.

Раздел «Информация о проекте строительства»:

1. Пункт «3. Права Застройщика на земельный участок, собственник земельного участка, кадастровый номер и площадь земельного участка, элементы благоустройства:» дополнить абзацем следующего содержания:

«Право аренды вышеуказанных земельных участков находится в залоге у Публичного акционерного общества «Сбербанк России» в соответствии с Договором ипотеки №8646.02-16/232-1И от 16.09.2016 г.»

2. Пункт «9.1. Планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирного дома:» читать в следующей редакции:

«Планируемая стоимость строительства многоквартирного жилого дома № 14 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой – 1 007 235 (один миллиард семь миллионов двести тридцать пять тысяч) рублей.»

3. Пункт «12. Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров:» читать в следующей редакции:

«Строительство ведется на собственные денежные средства Застройщика и на денежные средства, привлекаемые Застройщиком на основании договоров участия в долевом строительстве, заключаемых с участниками долевого строительства, и за счет кредитных средств, предоставленных Застройщику публичным акционерным обществом «Сбербанк России» по договору № 8646.02-16/232 об открытии невозобновляемой кредитной линии от «16» сентября 2016 г. в следующих долях:

94,2 % - собственные денежные средства Застройщика и участников долевого строительства и 5,8 % кредитные средства;

Размер кредитных средств составляет 58 053 450 (пятьдесят восемь миллионов пятьдесят три тысячи четыреста пятьдесят) рублей.

Иных договоров и сделок нет».

Директор ООО «Строительная
компания «СибЛидер»





И.В. Шиманский