

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Два многоэтажных жилых дома по ул. Судостроительная, 33 и 35 в Свердловском районе города Красноярска" Жилой дом №33 в осях III-IV. Жилой дом № 33 в осях I-III и подземная автостоянка.

№ 24-000742

Дата подачи декларации: 16.01.2019

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Строительная компания «СибЛидер» |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «СК «СибЛидер» |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 660093 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Прспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: имени газеты «Красноярский рабочий» |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 165г; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Офис: б/н; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +73912756267 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: siblider@siblider.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://www.klen-dvorik.ru/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Шиманский |
| | 1.5.2 | Имя: Игорь |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Варфоломеевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: ООО «СК «СибЛидер» |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464043914 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1022402297037 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2002 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Шиманский |
| | 3.3.2 | Имя: Игорь |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Варфоломеевич |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 100 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Два многоэтажных жилых дома по ул. Судостроительная, 33 и 35 в Свердловском районе города Красноярск. 1 этап строительства. Жилой дом № 35 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Судостроительная |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 35; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Кленовый Дворик. ул. Судостроительная, 35» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.06.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-357-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярск |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №9 с инженерным обеспечением |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Семафорная |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 311; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Кленовый дворик Вавилова, 9 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.06.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-Дги-2320-2007 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярска |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по ул. Шелковая, 4а в Кировском районе г.Красноярска |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шелковая |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4а; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Кленовый Дворик. ул. Шелковая, 4а» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/10583-дг-2013 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярск |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по ул. Семафорная, 411 в Кировском районе г.Красноярск |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Вавилова |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 47в; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Кленовый Дворик. Вавилова, 47» |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.06.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/5466-дг-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярск |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: II этап строительства: жилой дом №12 объекта капитального строительства "Два многоэтажных жилых дома №12, 12а по ул. Затонская-ул Академика Вавилова-ул.Семафорная в Кировском районе г.Красноярск (участок №4) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Вавилова |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 37д; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Вавиловский, 12 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-31-3276А-2008 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярск |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями по ул. Краснодарской-ул.Малиновского в Советском районе г.Красноярска. 2 очередь. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Краснодарская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10а; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Фрегат [NEO]. 2 очередь |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.01.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/10582-дг-2013 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярска |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: I этап строительства - жилой дом в осях V-VI. Многоэтажный жилой дом №14 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул.Затонская-ул.Академика Вавилова-ул.Семафорная в Кировском районе г.Красноярска (участок №8) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Вавилова |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 47г; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Вавиловский, 14. 1 этап. Большой Вавиловский. |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.10.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-962015-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярск |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по ул. Судостроительная, 37 в Свердловском районе города Красноярск |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Судостроительная |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 37а; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Кленовый Дворик. ул. Судостроительная, 37» |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.07.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-264-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярск |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №3 со встроенными нежилыми помещениями по ул.Затонская-ул.Академика Вавилова-ул.Семафорная в Кировском районе г.Красноярск (участок№3) II очередь |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: переулок |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Якорный |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Вавиловский дворик. Пер.Якорный, 12. Большой Вавиловский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.04.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-396-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярск |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 2 этап строительства - жилой дом в осях I-II объекта капитального строительства "Многоэтажный жилой дом № 14 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Затонская-ул. Академика Вавилова-ул. Семафорная в Кировском районе г. Красноярска (участок № 8)" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Вавилова |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 47д, зд. 47е; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Вавиловский, 14. 2 этап. Большой Вавиловский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-962015-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г.Красноярска |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2465117654 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0466,02-2010-2464043914-С-011 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 29.11.2010 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 103 046 руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 177 784 186 руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 485 815 434 руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Входит в состав имущественного комплекса в соответствии с проектной документацией |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Судостроительная |
| | 9.2.10 | Дом: 33 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: в осях I-III |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 8912,2 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A++ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 (шесть) баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Судостроительная |
| | 9.2.10 | Дом: 33 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: в осях III-IV |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 10224,5 м2 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A++ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 (шесть) баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6835,6 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 296,9 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7132,5 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6558,8 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1222,5 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7781,3 м2 |

Объект №1

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Содружество» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465204755 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Енисейбурвод» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2463060642 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Махаон» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2464043914 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0018-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Красноярская краевая экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2464241352 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.11.2018 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-005743-2018 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Красноярская краевая экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2464241352 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Новый Кленовый" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-308-189-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярск |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-308-189-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Соглашение о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности, на территории муниципального образования город Красноярск |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.04.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.05.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |

| | | |
|--------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0000000:0341235 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7 086 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Основной подъезд к проектируемому жилому дому предусмотрен со стороны ул. Судостроительной по проектируемым проездам, расположенным вдоль западной, северной и восточной границ земельного участка. Пассажирское транспортное обслуживание для жителей и посетителей офисов производится по улице Судостроительная. Предусмотрена возможность проезда пожарных машин вокруг проектируемого здания по проездам, в том числе и по кровле подземной автостоянки, по укрепленному газону. Площадь проездов и стоянок 1296,00 м² Площадь тротуаров 1311,00 м² Площадь отмостки 112,00 м² |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом запроектировано размещение подземной автостоянки на 39 мест. На дворовой территории предусмотрено расположить 6 машиномест с северной стороны участка и 2 машиноместа с юго-западной стороны. Общее число стоянок для транспорта жителей и посетителей проектируемого объекта (при требуемом нормативном 27) в границах проектируемого участка составляет - 47 мест, из них 10% машиномест предназначены для транспорта инвалидов (2 машиноместа на дворовой территории и 2 машиноместа в подземной автостоянке). |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.3 | <p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p>Система внутридворового отдыха состоит из детской, спортивной и площадок для отдыха . На территории также предусмотрена хозяйственная площадка (сушки белья) и площадка для мусоросборника для встроенных помещений. Согласно представленным расчетам для проектируемого жилого дома № 33 предусмотрено: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - 319 м² (при требуемых 311,5 м²); - для отдыха взрослого населения - 46 м² (при требуемом 44,5 м²); - для занятий физкультурой в проекте 462 м² (при требуемом 890 м²). Размеры площадки уменьшены на 50% в связи с тем, что в радиусе 450 метровой пешеходной доступности от проектируемого участка Проектом планировки и межевания территории жилого района Пашенный», утвержденным Постановлением №426 от 28.08.2013, предусмотрено строительство физкультурно-оздоровительного комплекса. На территории также предусмотрена площадка для хозяйственных целей площадью 68,0 м² (при требуемых 133,5 м²). Размеры площадки снижены на 50% с учетом того, что застройка площадки предполагается зданиями 9 этажей и выше. Дворовое пространство проектируемого жилого дома располагается на эксплуатируемой кровле автостоянки. Площадки благоустройства (детскую, спортивную и площадку для отдыха взрослого населения) запроектировано разместить в северо-восточной стороне участка. На дворовых площадках расположены различные игровые, спортивные и элементы для отдыха, выпускаемые компанией КСИЛ. Игровые элементы выполнены из современных материалов. Оборудование на площадках расположено с учетом необходимого пространства для его использования. Территория площадок, не занятая игровыми снарядами, используется для подвижных игр. Для избежания травматизма покрытие детских и спортивных площадок выполнено резиновым</p> |
| | 13.1.4 | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>Отходы (мусор) из офисов, подобные коммунальным, несортированные, исключая крупногабаритные, выносятся в контейнер для сбора мусора, установленный на специально оборудованной площадке. Площадка удалена от окон проектируемого жилого дома и от дворовых площадок на расстояние не менее 20,0 м. Затем мусор вывозится автотранспортом коммунальной службы города по договору на городской полигон.</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Территория озеленяется посадкой деревьев, живых изгородей из кустарника. Остальная территория озеленяется посевом трав.</p> |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.6 | <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Планировочными решениями обеспечен безбарьерный (в уровне отметки земли) доступ МГН в подъезд дома и во встроенно-пристроенные помещения офисов. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполняется из твердых материалов, с шероховатой поверхностью, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение. Ширина пешеходных путей с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята 2,0 м. Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке размещены не менее чем за 0,8 м до объекта информации или начала опасного участка, изменения направления движения. Ширина тактильной полосы принята в пределах 0,5-0,6 м. Для обеспечения эксплуатации и здания МНГ предусматривается: досягаемость коммуникаций и помещений надземной части здания и беспрепятственность перемещения внутри здания; безопасность путей движения (в том числе эвакуационных); своевременное получение МГН полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания); удобство и комфорт среды жизнедеятельности. Ширина проходов в офисных помещениях не менее 1,8 м. Ширина маршей лестниц жилой части 1,2 м. Ширина входных дверей в здание и эвакуационные лестницы 1,2 м в свету. Ширина дверей, ведущих в помещения доступные для инвалидов, составляет не менее 0,9 м в свету. Диаметр зоны для самостоятельного разворота на 180° инвалида на кресле-коляске не менее 1,4 м. Доступные для МГН двери оборудуются доводчиками, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей, продолжительностью не менее 5 секунд. Участки пола на путях движения МГН на расстоянии 0,6 м перед дверными проемами, а также перед поворотом коммуникационных путей имеют тактильные предупреждающие указатели и/или контрастно окрашенную поверхность. Для удобства передвижения маломобильных групп населения в местах пересечения проездов с тротуарами предусмотрены бордюрные пандусы. Перепады высот на путях движения МГН не превышают 14 мм.</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Технические условия № 847 от 30.08.2016 выданы муниципальным предприятием города Красноярска «КРАСНОЯРСКГОРСВЕТ», срок действия два года. Питание и управление наружным освещением выполнено от ШУНО, установленного в подвале секции жилого дома в осях III-IV и запитанного от ВРУН2. Оперативная фаза подключена от ближайшей существующей опоры наружного освещения. Питание светильников выполнено кабельной линией АВББШв-1кВ(5×4) в земле. Для освещения использованы консольные светодиодные светильники GSS120, установленные на металлических опорах. На внутриквартальной территории обеспечена освещенность 4 лк.</p> |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>теплоснабжение</p> |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Красноярская теплотранспортная компания» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 601 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5914975 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Красноярская теплотранспортная компания» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 828 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3420076 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 034-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1734863 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 032-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1734863 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 035-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1047984 р. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 033-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1047984 р. |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Электрические сети Сибири» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460235372 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Райт Сайд +» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Райт Сайд +» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: «Райт Сайд +» | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: «Сиб-Техсервис-2» | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464208620 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 107 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 12 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 12 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | жилое помещение | 1 | 1 | 77.10 | 3 |
| 2 | жилое помещение | 1 | 1 | 71.60 | 3 |
| 3 | жилое помещение | 2 | 1 | 50.20 | 2 |
| 4 | жилое помещение | 2 | 1 | 77.40 | 3 |
| 5 | жилое помещение | 2 | 1 | 72.20 | 3 |
| 6 | жилое помещение | 2 | 1 | 44.20 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 7 | жилое помещение | 2 | 1 | 74.00 | 3 |
| 8 | жилое помещение | 2 | 1 | 89.80 | 4 |
| 9 | жилое помещение | 2 | 1 | 42.10 | 1 |
| 10 | жилое помещение | 3 | 1 | 50.20 | 2 |
| 11 | жилое помещение | 3 | 1 | 76.90 | 3 |
| 12 | жилое помещение | 3 | 1 | 72.70 | 3 |
| 13 | жилое помещение | 3 | 1 | 44.20 | 1 |
| 14 | жилое помещение | 3 | 1 | 73.30 | 3 |
| 15 | жилое помещение | 3 | 1 | 71.80 | 4 |
| 16 | жилое помещение | 3 | 1 | 56.40 | 2 |
| 17 | жилое помещение | 4 | 1 | 50.20 | 2 |
| 18 | жилое помещение | 4 | 1 | 77.40 | 3 |
| 19 | жилое помещение | 4 | 1 | 72.20 | 3 |
| 20 | жилое помещение | 4 | 1 | 44.20 | 1 |
| 21 | жилое помещение | 4 | 1 | 73.80 | 3 |
| 22 | жилое помещение | 4 | 1 | 71.30 | 4 |
| 23 | жилое помещение | 4 | 1 | 56.40 | 2 |
| 24 | жилое помещение | 5 | 1 | 50.20 | 2 |
| 25 | жилое помещение | 5 | 1 | 76.90 | 3 |
| 26 | жилое помещение | 5 | 1 | 72.70 | 3 |
| 27 | жилое помещение | 5 | 1 | 44.20 | 1 |
| 28 | жилое помещение | 5 | 1 | 73.30 | 3 |
| 29 | жилое помещение | 5 | 1 | 71.80 | 4 |
| 30 | жилое помещение | 5 | 1 | 56.40 | 2 |
| 31 | жилое помещение | 6 | 1 | 50.20 | 2 |
| 32 | жилое помещение | 6 | 1 | 77.40 | 3 |
| 33 | жилое помещение | 6 | 1 | 72.20 | 3 |
| 34 | жилое помещение | 6 | 1 | 44.20 | 1 |
| 35 | жилое помещение | 6 | 1 | 73.80 | 3 |
| 36 | жилое помещение | 6 | 1 | 71.30 | 4 |
| 37 | жилое помещение | 6 | 1 | 56.40 | 2 |
| 38 | жилое помещение | 7 | 1 | 50.20 | 2 |
| 39 | жилое помещение | 7 | 1 | 76.90 | 3 |
| 40 | жилое помещение | 7 | 1 | 72.70 | 3 |
| 41 | жилое помещение | 7 | 1 | 44.20 | 1 |
| 42 | жилое помещение | 7 | 1 | 73.30 | 3 |
| 43 | жилое помещение | 7 | 1 | 71.80 | 4 |
| 44 | жилое помещение | 7 | 1 | 56.40 | 2 |
| 45 | жилое помещение | 8 | 1 | 50.20 | 2 |

| | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|
| 46 | жилое помещение | 8 | 1 | 77.40 | 3 |
| 47 | жилое помещение | 8 | 1 | 72.20 | 3 |
| 48 | жилое помещение | 8 | 1 | 44.20 | 1 |
| 49 | жилое помещение | 8 | 1 | 73.80 | 3 |
| 50 | жилое помещение | 8 | 1 | 71.30 | 4 |
| 51 | жилое помещение | 8 | 1 | 56.40 | 2 |
| 52 | жилое помещение | 9 | 1 | 50.20 | 2 |
| 53 | жилое помещение | 9 | 1 | 76.90 | 3 |
| 54 | жилое помещение | 9 | 1 | 72.70 | 3 |
| 55 | жилое помещение | 9 | 1 | 44.20 | 1 |
| 56 | жилое помещение | 9 | 1 | 73.30 | 3 |
| 57 | жилое помещение | 9 | 1 | 71.80 | 4 |
| 58 | жилое помещение | 9 | 1 | 56.40 | 2 |
| 59 | жилое помещение | 10 | 1 | 50.20 | 2 |
| 60 | жилое помещение | 10 | 1 | 77.40 | 3 |
| 61 | жилое помещение | 10 | 1 | 72.20 | 3 |
| 62 | жилое помещение | 10 | 1 | 44.20 | 1 |
| 63 | жилое помещение | 10 | 1 | 73.80 | 3 |
| 64 | жилое помещение | 10 | 1 | 71.30 | 4 |
| 65 | жилое помещение | 10 | 1 | 56.40 | 2 |
| 66 | жилое помещение | 11 | 1 | 50.20 | 2 |
| 67 | жилое помещение | 11 | 1 | 76.90 | 3 |
| 68 | жилое помещение | 11 | 1 | 72.70 | 3 |
| 69 | жилое помещение | 11 | 1 | 44.20 | 1 |
| 70 | жилое помещение | 11 | 1 | 73.30 | 3 |
| 71 | жилое помещение | 11 | 1 | 71.80 | 4 |
| 72 | жилое помещение | 11 | 1 | 56.40 | 2 |
| 73 | жилое помещение | 12 | 1 | 50.20 | 2 |
| 74 | жилое помещение | 12 | 1 | 77.40 | 3 |
| 75 | жилое помещение | 12 | 1 | 72.20 | 3 |
| 76 | жилое помещение | 12 | 1 | 44.20 | 1 |
| 77 | жилое помещение | 12 | 1 | 73.80 | 3 |
| 78 | жилое помещение | 12 | 1 | 71.30 | 4 |
| 79 | жилое помещение | 12 | 1 | 56.40 | 2 |
| 80 | жилое помещение | 13 | 1 | 50.20 | 2 |
| 81 | жилое помещение | 13 | 1 | 76.90 | 3 |
| 82 | жилое помещение | 13 | 1 | 72.70 | 3 |
| 83 | жилое помещение | 13 | 1 | 44.20 | 1 |
| 84 | жилое помещение | 13 | 1 | 73.30 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 85 | жилое помещение | 13 | 1 | 71.80 | 4 |
| 86 | жилое помещение | 13 | 1 | 56.40 | 2 |
| 87 | жилое помещение | 14 | 1 | 50.20 | 2 |
| 88 | жилое помещение | 14 | 1 | 77.40 | 3 |
| 89 | жилое помещение | 14 | 1 | 72.20 | 3 |
| 90 | жилое помещение | 14 | 1 | 44.20 | 1 |
| 91 | жилое помещение | 14 | 1 | 73.80 | 3 |
| 92 | жилое помещение | 14 | 1 | 71.30 | 4 |
| 93 | жилое помещение | 14 | 1 | 56.40 | 2 |
| 94 | жилое помещение | 15 | 1 | 50.20 | 2 |
| 95 | жилое помещение | 15 | 1 | 76.90 | 3 |
| 96 | жилое помещение | 15 | 1 | 72.70 | 3 |
| 97 | жилое помещение | 15 | 1 | 44.20 | 1 |
| 98 | жилое помещение | 15 | 1 | 73.30 | 3 |
| 99 | жилое помещение | 15 | 1 | 71.80 | 4 |
| 100 | жилое помещение | 15 | 1 | 56.40 | 2 |
| 101 | жилое помещение | 16 | 1 | 50.20 | 2 |
| 102 | жилое помещение | 16 | 1 | 77.40 | 3 |
| 103 | жилое помещение | 16 | 1 | 72.20 | 3 |
| 104 | жилое помещение | 16 | 1 | 44.20 | 1 |
| 105 | жилое помещение | 16 | 1 | 73.80 | 3 |
| 106 | жилое помещение | 16 | 1 | 71.30 | 4 |
| 107 | жилое помещение | 16 | 1 | 56.40 | 2 |

| | | |
|----------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|----------------------------------------------------|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|-----|--------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 215 | Офис №09 | 1 | 1 | 110.40 | Офис № 9 | 104.10 |
| | | | | | сан. узел для МГН | 4.10 |
| | | | | | КУИ | 2.20 |
| 216 | Офис №10 | 1 | 1 | 49.30 | Офис № 10 | 43.00 |
| | | | | | сан. узел для МГН | 4.10 |
| | | | | | КУИ | 2.20 |
| 217 | Офис №11 | 1 | 1 | 91.00 | Офис № 11 | 83.70 |
| | | | | | сан. узел для МГН | 4.10 |
| | | | | | КУИ | 3.20 |
| 218 | Кладовая № 7 | подвал | 1 | 6.20 | | |
| | Кладовая № 8 | подвал | 1 | 6.80 | | |
| | Кладовая № 9 | подвал | 1 | 3.80 | | |

| | | | | | | |
|--|---------------|--------|---|------|--|--|
| | Кладовая № 10 | подвал | 1 | 3.70 | | |
| | Кладовая № 11 | подвал | 1 | 5.80 | | |
| | Кладовая № 12 | подвал | 1 | 5.30 | | |
| | Кладовая № 13 | подвал | 1 | 4.80 | | |
| | Кладовая № 14 | подвал | 1 | 4.90 | | |
| | Кладовая № 15 | подвал | 1 | 4.90 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|----------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------|
| 1 | коридор | Технические помещения. Подвал, секция в осях III-IV А-Д/13-15 | Коридоры общего пользования | 31.9 |
| 2 | Насосная | Технические помещения. Подвал, секция в осях III-IV Г-Е/14-15 | помещение технического назначения жилой части | 22 |
| 3 | ИТП, ВУ | Технические помещения. Подвал, секция в осях III-IV А-А1/14-15 | помещение технического назначения жилой части | 15.1 |
| 4 | Электрощитовая | Технические помещения. Подвал, секция в осях III-IV Г-Д/14-15 | помещение технического назначения | 10.5 |
| 5 | Электрощитовая жилого дома | Технические помещения. Подвал секция в осях III-IV Е1-И/14-15 | помещение общего пользования жилой части | 9.4 |
| 6 | Венткамера приточная | Технические помещения. Подвал секция в осях III-IV Ж-И/13-15 | помещение технического назначения | 19.4 |
| 7 | Тамбур-шлюз | Технические помещения. Подвал секция в осях III-IV Е1-И/14-15 | помещение общего пользования | 6.5 |
| 8 | Тамбур-шлюз | Технические помещения. Подвал секция в осях III-IV Е1-И/14-15 | помещение общего пользования | 9 |
| 9 | Технический подвал | Технические помещения. Подвал секция в осях III-IV И-М/13-16 | помещение технического назначения | 158.6 |
| 10 | Технический подвал | Технические помещения. Подвал секция в осях III-IV Е-И/14-16 | помещение технического назначения | 34.6 |
| 11 | коридор | Технические помещения. Подвал секция в осях III-IV В-Ж/14-16 | Коридоры общего пользования | 31.9 |
| 12 | Консьерж | 1 этаж секция в осях III-IV К-Л/13-14 | помещение общего пользования жилой части | 6.6 |
| 13 | Внеквартирный коридор | 1 этаж секция в осях III-IV Е-К/14-15 | помещение общего пользования жилой части | 6 |
| 14 | КУИ | 1 этаж секция в осях III-IV Е-К/14-15 | помещение общего пользования жилой части | 3 |

| | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------|
| 15 | Лестничная клетка Н1 | 1 этаж секция в осях III-IV Ж-И/13-15 | помещение общего пользования жилой части | 19 |
| 16 | Лифтовый холл | 1 этаж секция в осях III-IV Е-Ж/13-15 | помещение общего пользования жилой части | 20.1 |
| 17 | Мусорокамера | 1 этаж секция в осях III-IV Е-Ж/13-14 | помещение общего пользования жилой части | 6.1 |
| 18 | Технический коридор | 1 этаж секция в осях III-IV Д-Е/13-15 | помещение общего пользования жилой части | 22.1 |
| 19 | Санузел служебный | 1 этаж секция в осях III-IV К-Л/13-14 | помещение общего пользования жилой части | 1.6 |
| 20 | Вестибюль | 1 этаж секция в осях III-IV И-Л/13-15 | помещение общего пользования жилой части | 23.7 |
| 21 | Шлюз сан.узла | 1 этаж секция в осях III-IV И-Л/13-14 | помещение общего пользования жилой части | 1.2 |
| 22 | Тамбур | 1 этаж секция в осях III-IV И-К/13-14 | помещение общего пользования жилой части | 8.4 |
| 23 | Лестничная клетка Н1 | 2-16 этажи секция в осях III-IV Ж-И/13-15 | помещение общего пользования жилой части | 280.5 |
| 24 | Тамбур | 2-16 этаж секция в осях III-IV И-К/13-14 | помещение общего пользования жилой части | 117 |
| 25 | Внеквартирный коридор | 2-16 этаж секция в осях III-IV Е-К/14-15 | помещение общего пользования жилой части | 616.5 |
| 26 | Незадымляемый балкон | 2-17 этаж секция в осях III-IV Е-К/14-15 | помещение общего пользования жилой части | 137.6 |
| 27 | Лестничная клетка Н1 | Технический чердак секция в осях III-IV Ж-И/13-15 | помещение общего пользования жилой части | 18.9 |
| 28 | Технический коридор | Технический чердак секция в осях III-IV Е-И/13-15 | помещение общего пользования жилой части | 35.7 |
| 29 | Вент камера (подпор шахт лифтов) | Технический чердак секция в осях III-IV Е-Ж/14-16 | помещение технического назначения жилой части | 24.1 |
| 30 | Вент камера ДУ | Технический чердак секция в осях III-IV Ж-И/15-16 | помещение технического назначения жилой части | 16.2 |
| 31 | Технический чердак | Технический чердак секция в осях III-IV И-М/12-16 | помещение технического назначения жилой части | 160.3 |
| 32 | Лестничная клетка Н1 | Технический чердак секция в осях III-IV на отм. +50,400 | помещение технического назначения жилой части | 11.1 |
| 33 | Машинное помещение лифта | Технический чердак секция в осях III-IV на отм. +50,400 | помещение технического назначения жилой части | 22.3 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Секция в осях III-IV Е-И/13-15 | Лифты | Транспортирование пассажиров |
| 2 | Секция в осях III-IV Е-Ж/13-14 | Мусоропровод | Сбор ТБО |
| 3 | На лестничной площадке на каждом этаже | Этажные щиты учетно-распределительные ЩЭ | Электроснабжение и учет электроэнергии квартир |
| 4 | Подвал в осях III-IV Г-Е/14-15 | ПНС, узел учета тепловой энергии | Повысительная насосная установка на водоснабжение, учет расхода водопотребления, |
| 5 | Вент камеры, чердак секция в осях Е-Ж/14-16; чердак секция в осях Ж-И/15-16 | Приточно-вытяжное оборудование | Вентиляция, дымоудаление, компенсирующий приток вытяжного воздуха. |
| 6 | Подвал в осях Г-Д/14-15; Е1-И/14-15 | ВРУ2, ВРУЗ | Ввод, распределение и учет энергии |
| 7 | Подвал: насосные в осях Г-Е/14-15 | Насосы, теплообменник, регулирующие клапана, узел учета тепловой энергии (УУТЭ) | Контроль и регулирование параметров теплоносителя и его распределение по системам теплоснабжения |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. | |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 419 946 000 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0000000:0341235 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: "Газпромбанк" |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810500340000206 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000877 |
| | | БИК: 040407877 |
| | | ИНН: 7744001497 |
| | | КПП: 246043001 |
| | | ОГРН: 1027700167110 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | ОКПО: 93869251 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 150000000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Проектом предусмотрено два уровня внутренней отделки квартир: "Базовый" и "Фирменный". |

Объект №2

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Содружество» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465204755 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Енисейбурвод» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2463060642 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Махаон» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2464043914 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0018-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Красноярская краевая экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2464241352 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.11.2018 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-005743-2018 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Красноярская краевая экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2464241352 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Новый Кленовый. Второй дом." |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-308-189-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярск |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-308-189-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Соглашение о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности, на территории муниципального образования город Красноярск |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.04.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.05.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |

| | | |
|--------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0000000:0341235 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7 086 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Основной подъезд к проектируемому жилому дому предусмотрен со стороны ул. Судостроительной по проектируемым проездам, расположенным вдоль западной, северной и восточной границ земельного участка. Пассажирское транспортное обслуживание для жителей и посетителей офисов производится по улице Судостроительная. Предусмотрена возможность проезда пожарных машин вокруг проектируемого здания по проездам, в том числе и по кровле подземной автостоянки, по укрепленному газону. Площадь проездов и стоянок 1296,00 м² Площадь тротуаров 1311,00 м² Площадь отмостки 112,00 м² |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом запроектировано размещение подземной автостоянки на 39 мест. На дворовой территории предусмотрено расположить 6 машиномест с северной стороны участка и 2 машиноместа с юго-западной стороны. Общее число стоянок для транспорта жителей и посетителей проектируемого объекта (при требуемом нормативном 27) в границах проектируемого участка составляет - 47 мест, из них 10% машиномест предназначены для транспорта инвалидов (2 машиноместа на дворовой территории и 2 машиноместа в подземной автостоянке). |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.3 | <p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p>Система внутридворового отдыха состоит из детской, спортивной и площадок для отдыха . На территории также предусмотрена хозяйственная площадка (сушки белья) и площадка для мусоросборника для встроенных помещений. Согласно представленным расчетам для проектируемого жилого дома № 33 предусмотрено: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - 319 м² (при требуемых 311,5 м²); - для отдыха взрослого населения - 46 м² (при требуемом 44,5 м²); - для занятий физкультурой в проекте 462 м² (при требуемом 890 м²). Размеры площадки уменьшены на 50% в связи с тем, что в радиусе 450 метровой пешеходной доступности от проектируемого участка Проектом планировки и межевания территории жилого района Пашенный», утвержденным Постановлением №426 от 28.08.2013, предусмотрено строительство физкультурно-оздоровительного комплекса. На территории также предусмотрена площадка для хозяйственных целей площадью 68,0 м² (при требуемых 133,5 м²). Размеры площадки снижены на 50% с учетом того, что застройка площадки предполагается зданиями 9 этажей и выше. Дворовое пространство проектируемого жилого дома располагается на эксплуатируемой кровле автостоянки. Площадки благоустройства (детскую, спортивную и площадку для отдыха взрослого населения) запроектировано разместить в северо-восточной стороне участка. На дворовых площадках расположены различные игровые, спортивные и элементы для отдыха, выпускаемые компанией КСИЛ. Игровые элементы выполнены из современных материалов. Оборудование на площадках расположено с учетом необходимого пространства для его использования. Территория площадок, не занятая игровыми снарядами, используется для подвижных игр. Для избежания травматизма покрытие детских и спортивных площадок выполнено резиновым</p> |
| | 13.1.4 | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>Отходы (мусор) из офисов, подобные коммунальным, несортированные, исключая крупногабаритные, выносятся в контейнер для сбора мусора, установленный на специально оборудованной площадке. Площадка удалена от окон проектируемого жилого дома и от дворовых площадок на расстояние не менее 20,0 м. Затем мусор вывозится автотранспортом коммунальной службы города по договору на городской полигон.</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Территория озеленяется посадкой деревьев, живых изгородей из кустарника. Остальная территория озеленяется посевом трав.</p> |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.6 | <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Планировочными решениями обеспечен безбарьерный (в уровне отметки земли) доступ МГН в подъезд дома и во встроенно-пристроенные помещения офисов. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполняется из твердых материалов, с шероховатой поверхностью, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение. Ширина пешеходных путей с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята 2,0 м. Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке размещены не менее чем за 0,8 м до объекта информации или начала опасного участка, изменения направления движения. Ширина тактильной полосы принята в пределах 0,5-0,6 м. Для обеспечения эксплуатации и здания МНГ предусматривается: досягаемость коммуникаций и помещений надземной части здания и беспрепятственность перемещения внутри здания; безопасность путей движения (в том числе эвакуационных); своевременное получение МГН полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания); удобство и комфорт среды жизнедеятельности. Ширина проходов в офисных помещениях не менее 1,8 м. Ширина маршей лестниц жилой части 1,2 м. Ширина входных дверей в здание и эвакуационные лестницы 1,2 м в свету. Ширина дверей, ведущих в помещения доступные для инвалидов, составляет не менее 0,9 м в свету. Диаметр зоны для самостоятельного разворота на 180° инвалида на кресле-коляске не менее 1,4 м. Доступные для МГН двери оборудуются доводчиками, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей, продолжительностью не менее 5 секунд. Участки пола на путях движения МГН на расстоянии 0,6 м перед дверными проемами, а также перед поворотом коммуникационных путей имеют тактильные предупреждающие указатели и/или контрастно окрашенную поверхность. Для удобства передвижения маломобильных групп населения в местах пересечения проездов с тротуарами предусмотрены бордюрные пандусы. Перепады высот на путях движения МГН не превышают 14 мм.</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Технические условия № 847 от 30.08.2016 выданы муниципальным предприятием города Красноярска «КРАСНОЯРСКГОРСВЕТ», срок действия два года. Питание и управление наружным освещением выполнено от ШУНО, установленного в подвале секции жилого дома в осях III-IV и запитанного от ВРУН2. Оперативная фаза подключена от ближайшей существующей опоры наружного освещения. Питание светильников выполнено кабельной линией АВББШв-1кВ(5×4) в земле. Для освещения использованы консольные светодиодные светильники GSS120, установленные на металлических опорах. На внутриквартальной территории обеспечена освещенность 4 лк.</p> |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Красноярская теплотранспортная компания» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 601 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5914975 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Красноярская теплотранспортная компания» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 828 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3420076 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 034-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1734863 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 032-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1734863 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 035-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1047984 р. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 033-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1047984 р. |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Электрические сети Сибири» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460235372 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Райт Сайд +» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Райт Сайд +» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: «Райт Сайд +» | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: «Сиб-Техсервис-2» | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464208620 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 107 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 61 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 39 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 22 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 108 | жилое помещение | 1 | 2 | 44 | 1 |
| 109 | жилое помещение | 1 | 2 | 42.6 | 1 |
| 110 | жилое помещение | 1 | 2 | 43.8 | 1 |
| 111 | жилое помещение | 2 | 2 | 44.2 | 1 |
| 112 | жилое помещение | 2 | 2 | 65.1 | 3 |
| 113 | жилое помещение | 2 | 2 | 70.9 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|------|---|
| 114 | жилое помещение | 2 | 2 | 42.9 | 1 |
| 115 | жилое помещение | 2 | 2 | 89.2 | 3 |
| 116 | жилое помещение | 2 | 2 | 86.1 | 4 |
| 117 | жилое помещение | 3 | 2 | 44.2 | 1 |
| 118 | жилое помещение | 3 | 2 | 64.9 | 3 |
| 119 | жилое помещение | 3 | 2 | 72.7 | 3 |
| 120 | жилое помещение | 3 | 2 | 44.2 | 1 |
| 121 | жилое помещение | 3 | 2 | 73.5 | 3 |
| 122 | жилое помещение | 3 | 2 | 71.8 | 4 |
| 123 | жилое помещение | 3 | 2 | 59.2 | 3 |
| 124 | жилое помещение | 4 | 2 | 44.2 | 1 |
| 125 | жилое помещение | 4 | 2 | 65.4 | 3 |
| 126 | жилое помещение | 4 | 2 | 72.2 | 3 |
| 127 | жилое помещение | 4 | 2 | 44.2 | 1 |
| 128 | жилое помещение | 4 | 2 | 74 | 3 |
| 129 | жилое помещение | 4 | 2 | 71.3 | 4 |
| 130 | жилое помещение | 4 | 2 | 59.2 | 3 |
| 131 | жилое помещение | 5 | 2 | 44.2 | 1 |
| 132 | жилое помещение | 5 | 2 | 64.9 | 3 |
| 133 | жилое помещение | 5 | 2 | 72.7 | 3 |
| 134 | жилое помещение | 5 | 2 | 44.2 | 1 |
| 135 | жилое помещение | 5 | 2 | 73.5 | 3 |
| 136 | жилое помещение | 5 | 2 | 71.8 | 4 |
| 137 | жилое помещение | 5 | 2 | 59.2 | 3 |
| 138 | жилое помещение | 6 | 2 | 44.2 | 1 |
| 139 | жилое помещение | 6 | 2 | 65.4 | 3 |
| 140 | жилое помещение | 6 | 2 | 72.2 | 3 |
| 141 | жилое помещение | 6 | 2 | 44.2 | 1 |
| 142 | жилое помещение | 6 | 2 | 74 | 3 |
| 143 | жилое помещение | 6 | 2 | 71.3 | 4 |
| 144 | жилое помещение | 6 | 2 | 59.2 | 3 |
| 145 | жилое помещение | 7 | 2 | 44.2 | 1 |
| 146 | жилое помещение | 7 | 2 | 64.9 | 3 |
| 147 | жилое помещение | 7 | 2 | 72.7 | 3 |
| 148 | жилое помещение | 7 | 2 | 44.2 | 1 |
| 149 | жилое помещение | 7 | 2 | 73.5 | 3 |
| 150 | жилое помещение | 7 | 2 | 71.8 | 4 |
| 151 | жилое помещение | 7 | 2 | 59.2 | 3 |
| 152 | жилое помещение | 8 | 2 | 44.2 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|
| 153 | жилое помещение | 8 | 2 | 65.4 | 3 |
| 154 | жилое помещение | 8 | 2 | 72.2 | 3 |
| 155 | жилое помещение | 8 | 2 | 44.2 | 1 |
| 156 | жилое помещение | 8 | 2 | 74 | 3 |
| 157 | жилое помещение | 8 | 2 | 71.3 | 4 |
| 158 | жилое помещение | 8 | 2 | 59.2 | 3 |
| 159 | жилое помещение | 9 | 2 | 44.2 | 1 |
| 160 | жилое помещение | 9 | 2 | 64.9 | 3 |
| 161 | жилое помещение | 9 | 2 | 72.7 | 3 |
| 162 | жилое помещение | 9 | 2 | 44.2 | 1 |
| 163 | жилое помещение | 9 | 2 | 73.5 | 3 |
| 164 | жилое помещение | 9 | 2 | 71.8 | 4 |
| 165 | жилое помещение | 9 | 2 | 59.2 | 3 |
| 166 | жилое помещение | 10 | 2 | 44.2 | 1 |
| 167 | жилое помещение | 10 | 2 | 65.4 | 3 |
| 168 | жилое помещение | 10 | 2 | 72.2 | 3 |
| 169 | жилое помещение | 10 | 2 | 44.2 | 1 |
| 170 | жилое помещение | 10 | 2 | 74 | 3 |
| 171 | жилое помещение | 10 | 2 | 71.3 | 4 |
| 172 | жилое помещение | 10 | 2 | 59.2 | 3 |
| 173 | жилое помещение | 11 | 2 | 44.2 | 1 |
| 174 | жилое помещение | 11 | 2 | 64.9 | 3 |
| 175 | жилое помещение | 11 | 2 | 72.7 | 3 |
| 176 | жилое помещение | 11 | 2 | 44.2 | 1 |
| 177 | жилое помещение | 11 | 2 | 73.5 | 3 |
| 178 | жилое помещение | 11 | 2 | 71.8 | 4 |
| 179 | жилое помещение | 11 | 2 | 59.2 | 3 |
| 180 | жилое помещение | 12 | 2 | 44.2 | 1 |
| 181 | жилое помещение | 12 | 2 | 65.1 | 3 |
| 182 | жилое помещение | 12 | 2 | 72.2 | 3 |
| 183 | жилое помещение | 12 | 2 | 44.2 | 1 |
| 184 | жилое помещение | 12 | 2 | 74 | 3 |
| 185 | жилое помещение | 12 | 2 | 86.1 | 4 |
| 186 | жилое помещение | 12 | 2 | 45.3 | 1 |
| 187 | жилое помещение | 13 | 2 | 44.2 | 1 |
| 188 | жилое помещение | 13 | 2 | 64.6 | 3 |
| 189 | жилое помещение | 13 | 2 | 72.7 | 3 |
| 190 | жилое помещение | 13 | 2 | 44.2 | 1 |
| 191 | жилое помещение | 13 | 2 | 73.5 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|
| 192 | жилое помещение | 13 | 2 | 86.6 | 4 |
| 193 | жилое помещение | 13 | 2 | 45.3 | 1 |
| 194 | жилое помещение | 14 | 2 | 44.2 | 1 |
| 195 | жилое помещение | 14 | 2 | 65.1 | 3 |
| 196 | жилое помещение | 14 | 2 | 72.2 | 3 |
| 197 | жилое помещение | 14 | 2 | 44.2 | 1 |
| 198 | жилое помещение | 14 | 2 | 74 | 3 |
| 199 | жилое помещение | 14 | 2 | 86.1 | 4 |
| 200 | жилое помещение | 14 | 2 | 45.3 | 1 |
| 201 | жилое помещение | 15 | 2 | 44.2 | 1 |
| 202 | жилое помещение | 15 | 2 | 64.6 | 3 |
| 203 | жилое помещение | 15 | 2 | 72.7 | 3 |
| 204 | жилое помещение | 15 | 2 | 44.2 | 1 |
| 205 | жилое помещение | 15 | 2 | 73.5 | 3 |
| 206 | жилое помещение | 15 | 2 | 86.6 | 4 |
| 207 | жилое помещение | 15 | 2 | 45.3 | 1 |
| 208 | жилое помещение | 16 | 2 | 44.2 | 1 |
| 209 | жилое помещение | 16 | 2 | 65.1 | 3 |
| 210 | жилое помещение | 16 | 2 | 72.2 | 3 |
| 211 | жилое помещение | 16 | 2 | 44.2 | 1 |
| 212 | жилое помещение | 16 | 2 | 74 | 3 |
| 213 | жилое помещение | 16 | 2 | 86.1 | 4 |
| 214 | жилое помещение | 16 | 2 | 45.3 | 1 |

| | | |
|-------------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|-------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|-----|------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 227 | Офис № 01 | 1 | 2 | 67.50 | Офис № 1 | 61.40 |
| | | | | | сан.узел для МГН | 4.10 |
| | | | | | КУИ | 2.00 |
| 228 | Офис № 02 | 1 | 2 | 60.70 | Офис № 2 | 53.80 |
| | | | | | сан.узел для МГН | 4.20 |
| | | | | | КУИ | 2.70 |
| 229 | Офис № 03 | 1 | 2 | 71.80 | Офис № 3 | 63.30 |
| | | | | | сан.узел для МГН | 4.50 |
| | | | | | КУИ | 4.00 |
| 230 | Офис № 04 | 1 | 2 | 74.20 | Офис № 4 | 68.40 |
| | | | | | сан.узел для МГН | 3.80 |
| | | | | | КУИ | 2.00 |

| | | | | | | |
|-----|------------------|--------|------|-------|------------------|-------|
| 231 | Офис № 05 | 1 | 2 | 51.50 | Офис № 5 | 45.70 |
| | | | | | сан.узел для МГН | 3.80 |
| | | | | | КУИ | 2.00 |
| 232 | Офис № 06 | 1 | 2 | 51.40 | Офис № 6 | 45.60 |
| | | | | | сан.узел для МГН | 3.80 |
| | | | | | КУИ | 2.00 |
| 233 | Офис № 07 | 1 | 2 | 51.40 | Офис № 7 | 45.60 |
| | | | | | сан.узел для МГН | 3.80 |
| | | | | | КУИ | 2.00 |
| 234 | Офис № 08 | 1 | 2 | 74.30 | Офис № 8 | 68.50 |
| | | | | | сан.узел для МГН | 3.80 |
| | | | | | КУИ | 2.00 |
| 235 | Кладовая № 101 | 1 | 2 | 9.30 | | |
| 236 | Кладовая № 201 | 2 | 2 | 4.50 | | |
| 237 | Кладовая № 202 | 2 | 2 | 4.20 | | |
| 238 | Кладовая № 203 | 2 | 2 | 8.20 | | |
| 239 | Кладовая № 204 | 2 | 2 | 4.20 | | |
| 240 | Кладовая № 205 | 2 | 2 | 4.20 | | |
| 241 | Кладовая № 206 | 2 | 2 | 4.20 | | |
| 242 | Кладовая № 207 | 2 | 2 | 4.50 | | |
| 243 | Кладовая № 1 | 1 | 2 | 7.50 | | |
| 244 | Кладовая № 2 | 1 | 2 | 5.30 | | |
| 245 | Кладовая № 3 | 1 | 2 | 4.80 | | |
| 246 | Кладовая № 4 | 1 | 2 | 5.30 | | |
| 247 | Кладовая № 5 | 1 | 2 | 5.30 | | |
| 248 | Кладовая № 6 | 1 | 2 | 5.40 | | |
| 249 | Машино-место м1 | подвал | I-IV | 18.70 | | |
| 250 | Машино-место м2 | подвал | I-IV | 19.00 | | |
| 251 | Машино-место м3 | подвал | I-IV | 19.60 | | |
| 252 | Машино-место м4 | подвал | I-IV | 21.30 | | |
| 253 | Машино-место м5 | подвал | I-IV | 15.40 | | |
| 254 | Машино-место м6 | подвал | I-IV | 17.30 | | |
| 255 | Машино-место м7 | подвал | I-IV | 15.00 | | |
| 256 | Машино-место м8 | подвал | I-IV | 13.90 | | |
| 257 | Машино-место м9 | подвал | I-IV | 13.30 | | |
| 258 | Машино-место м10 | подвал | I-IV | 14.90 | | |
| 259 | Машино-место м11 | подвал | I-IV | 14.90 | | |
| 260 | Машино-место м12 | подвал | I-IV | 13.30 | | |
| 261 | Машино-место м13 | подвал | I-IV | 13.90 | | |

| | | | | | | |
|-----|------------------|--------|------|-------|--|--|
| 262 | Машино-место м14 | подвал | I-IV | 15.00 | | |
| 263 | Машино-место м15 | подвал | I-IV | 15.70 | | |
| 264 | Машино-место м16 | подвал | I-IV | 15.70 | | |
| 265 | Машино-место м17 | подвал | I-IV | 21.30 | | |
| 266 | Машино-место м18 | подвал | I-IV | 19.80 | | |
| 267 | Машино-место м19 | подвал | I-IV | 19.80 | | |
| 268 | Машино-место м20 | подвал | I-IV | 18.20 | | |
| 269 | Машино-место м21 | подвал | I-IV | 16.90 | | |
| 270 | Машино-место м22 | подвал | I-IV | 16.00 | | |
| 271 | Машино-место м23 | подвал | I-IV | 17.60 | | |
| 272 | Машино-место м24 | подвал | I-IV | 16.70 | | |
| 273 | Машино-место м25 | подвал | I-IV | 16.70 | | |
| 274 | Машино-место м26 | подвал | I-IV | 16.20 | | |
| 275 | Машино-место м27 | подвал | I-IV | 17.90 | | |
| 276 | Машино-место м28 | подвал | I-IV | 17.50 | | |
| 277 | Машино-место м29 | подвал | I-IV | 15.80 | | |
| 278 | Машино-место м30 | подвал | I-IV | 16.30 | | |
| 279 | Машино-место м31 | подвал | I-IV | 16.30 | | |
| 280 | Машино-место м32 | подвал | I-IV | 16.30 | | |
| 281 | Машино-место м33 | подвал | I-IV | 16.20 | | |
| 282 | Машино-место м34 | подвал | I-IV | 14.90 | | |
| 283 | Машино-место м35 | подвал | I-IV | 15.00 | | |
| 284 | Машино-место м36 | подвал | I-IV | 15.00 | | |
| 285 | Машино-место м37 | подвал | I-IV | 15.00 | | |
| 286 | Машино-место м38 | подвал | I-IV | 14.50 | | |
| 287 | Машино-место м39 | подвал | I-IV | 16.00 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------|
| 1 | Зал подземной автостоянки | Подвал, Секция в осях I-III. | Помещения общего пользования подземной автостоянки | 552 |
| 2 | Рампа | Подвал, Секция в осях I-III, Г-Е/1-5 | Помещения общего пользования подземной автостоянки | 77.1 |
| 3 | Коридор | Подвал, Технические помещения. осях Б-Г/1-2 | Коридоры общего пользования | 53.7 |

| | | | | |
|----|----------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------|
| 4 | Коридор | Подвал, Секция в осях I-III, Е-Ж/3-5 | Помещения общего пользования подземной автостоянки | 10 |
| 5 | Вент камера приточная | Подвал, Секция в осях I-III, Г-Е/1-3 | Помещения технического назначения подземной автостоянки | 34.5 |
| 6 | Насосная АПТ | Подвал, Секция в осях I-III, А1-В/1-2 | помещение технического назначения жилой части | 9 |
| 7 | Вент камера вытяжная | Подвал, Секция в осях I-III, А1-В/1-2 | Помещения технического назначения | 26.8 |
| 8 | Тамбур санузла | Подвал, Секция в осях I-III, Е1-Ж/4/1-5 | Помещения общего пользования подземной автостоянки | 2.6 |
| 9 | Помещение охраны | Подвал, Секция в осях I-III, Е-Е1/4/1-5 | Помещения общего пользования подземной автостоянки | 5.5 |
| 10 | сан.узел | Подвал, Секция в осях I-III, Е1-Ж/4/1-5 | Помещения общего пользования подземной автостоянки | 1.3 |
| 11 | ИТП, ВУ | Подвал, Секция в осях I-III, Е1-Ж/4/1-5 | помещение технического назначения | 10.2 |
| 12 | Электрощитовая жилого дома | Подвал, Секция в осях I-III, А1-В/1-2 | помещение технического назначения жилой части | 11.2 |
| 13 | Тамбур-шлюз | Подвал, Секция в осях I-III, Е-Ж/2-4 | помещение общего пользования жилой части | 6.7 |
| 14 | Тамбур-шлюз | Подвал, Секция в осях I-III, Е-Ж/2-4 | помещение общего пользования жилой части | 5.6 |
| 15 | Технический подвал | Подвал, Секция в осях I-III, Е-М/2-5 | помещение технического назначения жилой части | 141.5 |
| 16 | Вент камера приточная | Подвал, Секция в осях I-III, Ж-И/2-4 | помещение технического назначения жилой части | 25.9 |
| 17 | Консьерж | 1 этаж секция в осях I-III Ж-И/4/1-5 | помещение общего пользования жилой части | 6.6 |
| 18 | Внеквартирный коридор | 1 этаж секция в осях I-III И-Л/3-4 | помещение общего пользования жилой части | 8.8 |
| 19 | КУИ | 1 этаж секция в осях I-III Д-Е/3-4 | помещение общего пользования жилой части | 2.8 |
| 20 | Лестничная клетка Н1 | 1 этаж секция в осях I-III Ж-И/2-4 | помещение общего пользования жилой части | 18.1 |
| 21 | Лифтовый холл | 1 этаж секция в осях I-III Е-Ж/2-4 | помещение общего пользования жилой части | 9.6 |
| 22 | Мусорокамера | 1 этаж секция в осях I-III Е-Ж/2-3 | помещение общего пользования жилой части | 5.9 |
| 23 | сан.узел | 1 этаж секция в осях I-III Ж-И/4/1-5 | помещение общего пользования жилой части | 1.5 |
| 24 | Вестибюль | 1 этаж секция в осях I-III Е-И/3-4/1 | помещение общего пользования жилой части | 40.5 |
| 25 | Шлюз сан.узла | 1 этаж секция в осях I-III Ж-И/4/1-5 | помещение общего пользования жилой части | 1.2 |
| 26 | Колясочная | 1 этаж секция в осях I-III Г-Е/3-4 | помещение общего пользования жилой части | 11.9 |
| 27 | Внеквартирный коридор | 1 этаж секция в осях I-III Д-Е/3-4 | помещение общего пользования жилой части | 8 |
| 28 | Тамбур | 1 этаж секция в осях I-III Е-Ж/3-4 | помещение общего пользования жилой части | 9.2 |
| 29 | Лестничная клетка Н1 | 2-16 этажи секция в осях I-III Ж-И/2-4 | помещение общего пользования жилой части | 283.5 |
| 30 | Тамбур | 2-16 этаж секция в осях I-III Е-Ж/3-4 | помещение общего пользования жилой части | 93 |
| 31 | Внеквартирный коридор | 2-16 этаж секция в осях I-III Е-К/2-4 | помещение общего пользования жилой части | 618 |
| 32 | Незадымляемый балкон | 2-17 этаж секция в осях I-III Е-К/14-15 | помещение общего пользования жилой части | 131.2 |
| 33 | Тамбур | Технический чердак на отм. +48,000 секция в осях I-III Ж-И/2-4 | помещение общего пользования жилой части | 18.8 |

| | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 34 | Технический коридор | Технический чердак на отм. +48,000 секция в осях I-III Е-И/2-4 | помещение технического назначения жилой части | 35.7 |
| 35 | Вент камера (подпор шахт лифтов) | Технический чердак на отм. +48,000 секция в осях I-III Е-Ж/3-5 | помещение технического назначения жилой части | 24.1 |
| 36 | Технический чердак | Технический чердак на отм. +48,000 секция в осях I-III И-М/2-5 | помещение технического назначения жилой части | 150.6 |
| 37 | Вент камера ДУ | Технический чердак на отм. +48,000 секция в осях I-III И-М/2-5 | Помещения технического назначения | 16.2 |
| 38 | Лестничная клетка Н1 | Технический чердак на отм. +48,000 секция в осях I-III | помещение технического назначения жилой части | 11.1 |
| 39 | Машинное помещение лифта | Технический чердак секция в осях I-III на отм. +50,400 | помещение технического назначения жилой части | 22.3 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | Секция в осях I-III Е-И/2-4 | Лифты | Транспортирование пассажиров | |
| 2 | Секция в осях I-III Е-Ж/2-3 | Мусоропровод | Сбор ТБО | |
| 3 | На лестничной площадке на каждом этаже | Этажные щиты учетно-распределительные ЩЭ | Электроснабжение и учет электроэнергии квартир | |
| 4 | Вент камеры, подвал в осях Ж-И/13-15; Подвал, Секция в осях Г-Е/1-3; чердак на отм. +48,000 секция в осях Е-Ж/3-5 и И-М/2-5 | Приточно-вытяжное оборудование | Вентиляция, дымоудаление, компенсирующий приток вытяжного воздуха. | |
| 5 | Подвал: насосные в осях А1-В/1-2; | Насосы, теплообменник, регулирующие клапана, узел учета тепловой энергии (УУТЭ) | Контроль и регулирование параметров теплоносителя и его распределение по системам теплоснабжения | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. | | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. | | |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 451 814 000 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:000000:0341235 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | Наименование банка: "Газпромбанк" |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810500340000206 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000877 |
| | | БИК: 040407877 |
| | | ИНН: 7744001497 |
| | | КПП: 246043001 |
| | | ОГРН: 1027700167110 |
| | | ОКПО: 93869251 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 15000000 р. |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Проектом предусмотрено два уровня внутренней отделки квартир: "Базовый" и "Фирменный". |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 31.10.2018 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на 30.09.2018. |
| 2 | 31.10.2018 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | Информация об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет, и форме привлечения денежных средств |
| 3 | 16.01.2019 | Раздел 9 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | корректировка количества объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация, а так же информации об указанных объектах |
| | 16.01.2019 | Раздел 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | Уточнение Коммерческого обозначения, индивидуализирующего объект, группу объектов |
| | 16.01.2019 | Раздел 11 О разрешении на строительство | Дополнение информации о разрешении на строительство |
| | 16.01.2019 | Раздел 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | корректировка количества помещений |
| | 16.01.2019 | Раздел 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | корректировка состава помещений мест общего пользования |
| | 16.01.2019 | Раздел 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | корректировка графиков реализации проектов |

| | | |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 16.01.2019 | Раздел 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | корректировка планируемой стоимости строительства |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E81126A10D9C43A5

Владелец: **ООО СК СИБЛИДЕР, Шиманский Игорь
Варфоломеевич, Красноярск**

Действителен: с 16.08.2018 по 16.08.2019