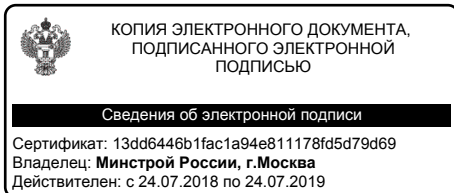
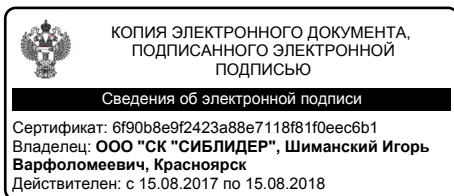


Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-24-000215-02 от 26.04.2018

жк "Династия" по ул. Семафорная, 357

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«Строительная компания «СибЛидер»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	«СК «СибЛидер»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	660093
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	имени газеты «Красноярский рабочий»
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 165г Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: б/н Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+73912756267
	1.4.2	Адрес электронной почты	siblider@siblider.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://www.klen-dvorik.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Шиманский
	1.5.2	Имя	Игорь
	1.5.3	Отчество	Варфоломеевич
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО «СК «СибЛидер»

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2464043914
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1022402297037
	2.1.3	Год регистрации	2002

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Шиманский
	3.3.2	Имя	Игорь
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Варфоломеевич
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«многоэтажный жилой дом № 9 с инженерным обеспечением»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Семафорная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 311 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-Дги-2320-2007

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г.Красноярска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«Многоэтажный жилой дом по ул. Шелковая, 4а в Кировском районе г. Красноярска»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Шелковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4а Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/10583-дг-2013

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«Многоэтажный жилой дом по ул. Семафорная, 411 в Кировском районе г. Красноярск»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Академика Вавилова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 47в Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	15.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/5466-дг-2014

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«II этап строительства: жилой дом № 12 объекта капитального строительства «Два многоэтажных жилых дома № 12, 12А по ул. Затонская-ул. Академика Вавилова-ул. Семафорная в Кировском районе г. Красноярск (Участок №4)»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Академика Вавилова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 37д Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-31-3276А-2008
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«Жилой комплекс переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями по ул. Краснодарской – ул. Малиновского в Советском районе г. Красноярска. 2 очередь»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Краснодарская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10а Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	«Фрегат [NEO]. 2 очередь»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.01.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/10582-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«1 этап строительства – жилой дом в осях V-VI. Многоэтажный жилой дома № 14 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Затонская-ул. Академика Вавилова-ул. Семафорная в Кировском районе г. Красноярска (участок № 8)»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Академика Вавилова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 47г Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	«Вавиловский, 14. 1 этап. Большой Вавиловский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24:308:962015-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«Два многоэтажных жилых дома по ул. Судостроительная, 33 и 35 в Свердловском районе города Красноярск. 1 этап строительства. Жилой дом № 35.»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Судостроительная

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 35 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	«Кленовый Дворик. ул. Судостроительная, 35»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-357-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«Многоэтажный жилой дом по ул. Судостроительной, 37 в Свердловском районе города Красноярск»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Судостроительная

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 37а Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24:308:264:2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«Многоэтажный жилой дом №3 со встроенными нежилыми помещениями по ул. Затонская-ул. Академика Вавилова-ул. Семафорная в Кировском районе г. Красноярск (Участок №3) II очередь»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Якорный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	«Вавиловский дворик. Пер. Якорный,12. Большой Вавиловский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-396-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г.Красноярска

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2465117654
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0466.02-2010-2464043914-С-011
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	29.11.2010
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1472,80
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	177155,37
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	455748,16

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	Входит в состав имущественного комплекса в соответствии с проектной документацией.
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Семафорная
	9.2.10	Дом	357
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	1, 2, 3 в осях I-V
	9.2.16	Уточнение адреса	«Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по ул. Семафорной, 357 в Кировском районе г. Красноярска.» I этап строительства – жилой дом в осях I-V.
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	7
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	6 431,23
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 (шесть) баллов
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	

	9.2.7	Район в населенном пункте	Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Семафорная
	9.2.10	Дом	357
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	4, 5 в осях VI-IX
	9.2.16	Уточнение адреса	«Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по ул. Семафорной, 357 в Кировском районе г. Красноярска.» II этап строительства – жилой дом в осях VI-IX
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	13
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	11 471,14
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 (шесть) баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Содружество»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2465204755
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Енисейбурвод»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2463060642
	10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Архитектурно-конструкторское бюро Гражданское проектирование
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2463253179
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	ПСК «Орион-С»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2465267522
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«КраспанИнновации»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2452037899
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Первое Пожарное Бюро»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2461203870
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	11.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	24-2-1-3-0010-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Красноярская краевая экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2464241352
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	«Династия»

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	24-308-102-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	11.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	11.01.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Красноярск

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1835
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	07.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	24:50:0600023:3619
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	8 108 кв.м.

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	18.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	23.03.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	24:50:0600023:3564
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	1498 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

--	--	--	--

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	<p>На прилегающей территории запроектированы элементы комплексного благоустройства: детские игровые, спортивные и хозяйственные площадки, площадки отдыха, автомобильные проезды и пешеходные дорожки.</p> <p>На территории предусмотрены:</p> <ul style="list-style-type: none"> -асфальтобетонный проезд -1765м²; -автопарковки «экопарковка»- 325м²; -брусчатые тротуары-889м²; -детские и спортивные площадки-983м².
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	<p>Расчет количества парковочных мест для встроенных офисных помещений произведен по СП 42.13330.2011, прил. К. На 100 работающих требуется 5-7 парковочных мест. В проектируемых офисах количество работающих принято 63 чел. количество парковок: $63 \times 7 / 100 = 4.41$, в проекте предусмотрено с южной стороны 17 машиномест (из них 2 м/м для МГН).</p>

13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	<p>Проектом предусматривается обустройство игровой, спортивной зоны и зоны отдыха с западной стороны относительно объекта строительства. Каждая площадка оборудуется малыми архитектурными формами в соответствии со своим назначением. Детские игровые площадки по функциональным признакам разделены на несколько типов: площадка с песочницами (песочный дворик, скамьи, урны); площадка для подвижных игр (детский игровой комплекс, качели); физкультурно-спортивная площадка (спортивные тренажеры, детский спортивные комплекс), площадка тихого отдыха (скамьи, урны). Площадки также подразделяться по возрастному признаку: для ясельного, дошкольного, младшего и среднего школьного возрастов, площадка для взрослых. Проектом предусмотрены малые архитектурные формы фирмы ООО «КСИЛ».</p> <p>При размещении игрового оборудования на детских игровых и спортивных площадках соблюдены минимальные расстояния норм безопасности. Площадки отдыха выполняются из газонной бетонной решетки «экопарковка», а спортивные и детские – из резинового бесшовного покрытия.</p> <p>Покрытия, предлагаемые проектом обеспечивают условия безопасного и комфортного передвижения. Бортовые камни имеют</p>
---------------	---	---

		нормативное превышение над уровнем проезжей части не менее 15см. В местах пересечения пешеходных путей и транспортных коммуникаций предусмотрены съезды с уклоном 1:12.
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	В каждой секции жилого здания предусмотрен мусоропровод. Мусоросборная камера оборудована самостоятельным выходом наружу со стороны придомовой территории. Твёрдые бытовые отходы и мусор офисных помещений утилизируются в полиэтиленовые мусорные пакеты и временно хранятся в контейнере в помещении КУИ. Вывоз производится согласно договора на городской полигон отходов. С северной стороны относительно объекта строительства за автостоянкой, размещена хозяйственная площадка для контейнеров.

13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	<p>Проектное решение по озеленению территории комплекса выполнено с учетом проектируемых инженерных коммуникаций. При подборе ассортимента древесно-кустарниковых пород учтены их декоративные свойства и почвенно-климатические особенности территории.</p> <p>Вдоль улиц и проездов запроектирована посадка деревьев и кустарников, обеспечивающих уровень снижения шума и загазованности. Декоративные группы из деревьев и кустарников построены на контрасте форм кроны и окраске листвы.</p> <p>Площадь проектируемого озеленения 1340м².</p> <p>Крупномерные деревья-8шт.:</p> <ul style="list-style-type: none">-липа мелколистная-3шт.-ель обыкновенная-1шт.(«Новогодняя»);-рябина обыкновенная-4шт. <p>Кустарники:</p> <ul style="list-style-type: none">-спирея(виды)-42шт.
--------	--	---

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>Для создания безбарьерной среды использована тактильная плитка на путях следования пешеходных потоков. Для обеспечения движения маломобильных групп населения в местах пересечения тротуаров с проездами, бортовой камень устанавливается высотой не более 0,015 м., а продольные уклоны тротуаров и дорожек по пути движения МГН приняты в проекте до 50%. Предусмотрены 2 парковочных места для инвалидов.</p> <p>Входы в жилые подъезды предусмотрены со стороны двора. Входы в помещения первого этажа предусмотрены с отметки земли и обеспечивают беспрепятственный доступ к ним маломобильных групп населения.</p>
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	<p>На территории размещены опоры со светодиодными светильниками наружного освещения вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия №415 от 12.04.2016 г., выданы Муниципальным учреждением города Красноярск «Красноярскгорсвет». Срок действия технических условий – 2 года.</p>
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	619
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.07.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	13 438 978,11
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Электрические сети Сибири"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2460235372
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	54
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.03.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	030-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.08.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	4 016 048,58
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	031-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.08.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 419 658,44
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«РАЙТ САЙД+»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2464228425
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Красноярские лифты»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2465092520

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	101
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	189
	15.1.2	Количество нежилых помещений	5
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	1	1	55,18	1	1	20,22	кухня коридор санузел лоджия	16,18 10,16 3,75 9,73
2	квартира	1	1	85,19	3	1 2 3	22,24 15,88 12,27	кухня коридор ванная туалет лоджия	10,64 13,34 4,57 1,92 8,66
3	квартира	1	1	62,42	2	1 2	22,08 14,06	кухня коридор санузел лоджия	10,94 7,41 3,6 8,66

4	квартира	1	1	42,98	1	1	19,32	кухня коридор санузел	12,57 7,49 3,6
5	квартира	1	1	35,87	1	1	18,79	кухня-ниша коридор санузел	7,03 6,53 3,52
6	квартира	2	1	63,49	2	1 2	20,22 12,92	кухня коридор санузел лоджия	10,27 11,12 3,82 10,28
7	квартира	2	1	85,33	3	1 2 3	22,24 15,88 12,27	кухня коридор ванная туалет лоджия	10,64 13,34 4,57 1,92 8,93
8	квартира	2	1	62,56	2	1 2	22,08 14,06	кухня коридор санузел лоджия	10,94 7,41 3,6 8,93

9	квартира	2	1	43,98	1	1	19,32	кухня коридор санузел балкон	12,57 7,49 3,6 3,33
10	квартира	2	1	59,47	2	1 2	19,49 14,67	кухня коридор ванная туалет балкон	12,32 8,21 2,5 1,28 3,33
11	квартира	3	1	63,44	2	1 2	20,22 12,92	кухня коридор санузел лоджия	10,27 11,12 3,82 10,17
12	квартира	3	1	85,28	3	1 2 3	22,24 15,88 12,27	кухня коридор ванная туалет лоджия	10,64 13,34 4,57 1,92 8,83
13	квартира	3	1	62,51	2	1 2	22,08 14,06	кухня коридор санузел лоджия	10,94 7,41 3,6 8,83

14	квартира	3	1	44,04	1	1	19,32	кухня коридор санузел балкон	12,57 7,49 3,6 3,52
15	квартира	3	1	59,53	2	1 2	19,49 14,67	кухня коридор ванная туалет балкон	12,32 8,21 2,5 1,28 3,52
16	квартира	4	1	63,44	2	1 2	20,22 12,92	кухня коридор санузел лоджия	10,27 11,12 3,82 10,17
17	квартира	4	1	85,28	3	1 2 3	22,24 15,88 12,27	кухня коридор ванная туалет лоджия	10,64 13,34 4,57 1,92 8,83
18	квартира	4	1	62,51	2	1 2	22,08 14,06	кухня коридор санузел лоджия	10,94 7,41 3,6 8,83

19	квартира	4	1	44,04	1	1	19,32	кухня коридор санузел балкон	12,57 7,49 3,6 3,52
20	квартира	4	1	59,53	2	1 2	19,49 14,67	кухня коридор ванная туалет балкон	12,32 8,21 2,5 1,28 3,52
21	квартира	5-1 ур. 6-2 ур.	1	118,04	4	1 2 3 4	34,54 14,48 10,39 12,1	кухня 1 ур. коридор 1-2 ур. санузел 1 ур. ванная 2 ур. лоджия 1 ур. лоджия 2 ур.	13,54 17,51 1,51 3,69 10,28 10,28
22	квартира	5	1	85,33	3	1 2 3	22,24 15,88 12,27	кухня коридор санузел туалет лоджия	10,64 13,34 4,57 1,92 8,93

23	квартира	5-1 ур. 6-2 ур.	1	118,88	5	1	21,3	кухня 1 ур.	10,94
						2	12,06	коридор 1-2ур.	13,59
						3	12,05	санузел 1 ур.	3,6
						4	11,55	санузел 2 ур.	3,56
						5	21,3	лоджия 1 ур. лоджия 2 ур.	8,93 8,93
24	квартира	5-1 ур. 6-2 ур.	1	81,01	3	1	16,81	кухня 1 ур.	11,61
						2	12,8	коридор 1-2 ур.	11,95
						3	20,02	санузел 1 ур. санузел 2 ур. балкон 1 ур.	3,18 3,58 3,52
25	квартира	5-1 ур. 6-2 ур.	1	111,83	5	1	18	кухня-ниша 1 ур.	6,97
						2	17,44	коридор 1-2ур.	17,35
						3	18,89	ванная 1 ур.	2,5
						4	12,48	туалет 1 ур.	1,28
						5	12,08	ванная 2 ур. туалет 2 ур. балкон 1 ур.	2,5 1,28 3,52
26	квартира	1	2	77,25	3	1	20,34	кухня	11,9
						2	12,71	коридор	12,22
						3	13,65	ванная туалет лоджия	2,5 1,28 5,3

27	квартира	1	2	42,31	1	1	20,23	кухня коридор санузел	11,33 7,57 3,18
28	квартира	1	2	57,74	2	1 2	22,58 12,63	кухня коридор ванная туалет	10,47 7,72 2,61 1,73
29	квартира	1	2	65,92	2	1 2	19,51 14,03	кухня коридор ванная туалет лоджия	12,54 12 2,69 2,5 5,3
30	квартира	2	2	79,07	3	1 2 3	20,34 12,71 13,65	кухня коридор ванная туалет лоджия	11,9 12,22 2,5 1,28 8,93
31	квартира	2	2	43,31	1	1	20,23	кухня коридор санузел балкон	11,33 7,57 3,18 3,33

32	квартира	2	2	58,74	2	1 2	22,58 12,63	кухня коридор ванная туалет балкон	10,47 7,72 2,61 1,73 3,33
33	квартира	2	2	80,74	3	1 2 3	21,54 12,5 14,03	кухня коридор ванная туалет лоджия	10,27 12,93 2,5 2,5 8,93
34	квартира	3	2	79,02	3	1 2 3	20,34 12,71 13,65	кухня коридор ванная туалет лоджия	11,9 12,22 2,5 1,28 8,83
35	квартира	3	2	43,37	1	1	20,23	кухня коридор санузел балкон	11,33 7,57 3,18 3,52

36	квартира	3	2	58,8	2	1 2	22,58 12,63	кухня коридор ванная туалет балкон	10,47 7,72 2,61 1,73 3,52
37	квартира	3	2	80,69	3	1 2 3	21,54 12,5 14,03	кухня коридор ванная туалет лоджия	10,27 12,93 2,5 2,5 8,83
38	квартира	4	2	79,02	3	1 2 3	20,34 12,71 13,65	кухня коридор ванная туалет лоджия	11,9 12,22 2,5 1,28 8,83
39	квартира	4	2	43,37	1	1	20,23	кухня коридор санузел балкон	11,33 7,57 3,18 3,52

40	квартира	4	2	58,8	2	1 2	22,58 12,63	кухня коридор ванная туалет балкон	10,47 7,72 2,61 1,73 3,52
41	квартира	4	2	80,69	3	1 2 3	21,54 12,5 14,03	кухня коридор ванная туалет лоджия	10,27 12,93 2,5 2,5 8,83
42	квартира	5	2	79,07	3	1 2 3	20,34 12,71 13,65	кухня коридор ванная туалет лоджия	11,9 12,22 2,5 1,28 8,93
43	квартира	5	2	43,37	1	1	20,23	кухня коридор санузел балкон	11,33 7,57 3,18 3,52

44	квартира	5	2	58,8	2	1 2	22,58 12,63	кухня коридор ванная туалет балкон	10,47 7,72 2,61 1,73 3,52
45	квартира	5	2	80,74	3	1 2 3	21,54 12,5 14,03	кухня коридор ванная туалет лоджия	10,27 12,93 2,5 2,5 8,93
46	квартира	6	2	79,07	3	1 2 3	20,34 12,71 13,65	кухня коридор ванная туалет лоджия	11,9 12,22 2,5 1,28 8,93
47	квартира	6	2	43,37	1	1	20,23	кухня коридор санузел балкон	11,33 7,57 3,18 3,52

48	квартира	6	2	58,8	2	1 2	22,58 12,63	кухня коридор ванная туалет балкон	10,47 7,72 2,61 1,73 3,52
49	квартира	6	2	80,74	3	1 2 3	21,54 12,5 14,03	кухня коридор ванная туалет лоджия	10,27 12,93 2,5 2,5 8,93
50	квартира	7	2	79,07	3	1 2 3	20,34 12,71 13,65	кухня коридор ванная туалет лоджия	11,9 12,22 2,5 1,28 8,93
51	квартира	7	2	43,37	1	1	20,23	кухня коридор санузел балкон	11,33 7,57 3,18 3,52

52	квартира	7	2	43,08	1	1	19,58	кухня коридор санузел кладовая балкон	12,03 5,69 3,33 1,39 3,52
53	квартира	7	2	96,62	4	1 2 3 4	21,54 12,5 13,71 12,52	кухня коридор ванная туалет лоджия	10,27 16,61 2,5 2,5 8,93
54	квартира	8	2	79,02	3	1 2 3	20,34 12,71 13,65	кухня коридор ванная туалет лоджия	11,9 12,22 2,5 1,28 8,83
55	квартира	8-1 ур. 9-2 ур.	2	115,63	4	1 2 3 4	16,83 14,8 16,72 29,63	кухня 1 ур. коридор 1-2 ур. туалет 1 ур. санузел 2 ур. балкон 1 ур.	11,17 18,39 3,18 3,85 3,52

56	квартира	8-1 ур. 9-2 ур.	2	115,25	4	1	20,58	кухня-ниша 1 ур.	6,65
						2	13,52	коридор 1-2 ур.	17,31
						3	13,4	туалет 1 ур.	2,03
						4	36,85	санузел 2 ур. балкон 1 ур.	3,85 3,52
57	квартира	8	2	96,57	4	1	21,54	кухня	10,27
						2	12,5	коридор	16,61
						3	13,71	ванная	2,5
						4	12,52	туалет лоджия	2,5 8,83
58	квартира	1	3	43,25	1	1	16,57	кухня	11,9
								коридор	8,61
								санузел	3,52
								лоджия	5,3
59	квартира	1	3	61,98	2	1	20,14	кухня	11,99
						2	14,03	коридор санузел	12,22 3,6
60	квартира	1	3	59,76	2	1	18,68	кухня	12,43
						2	13,27	коридор санузел	11,78 3,6

61	квартира	1	3	65,59	2	1 2	22,06 15,12	кухня коридор ванная туалет лоджия	12,82 9,03 2,63 1,28 5,3
62	квартира	2	3	79,07	3	1 2 3	20,34 12,71 13,65	кухня коридор ванная туалет лоджия	11,9 12,22 2,5 1,28 8,93
63	квартира	2	3	43,31	1	1	20,23	кухня коридор санузел балкон	11,33 7,57 3,18 3,33
64	квартира	2	3	43,31	1	1	20,23	кухня коридор санузел балкон	11,33 7,57 3,18 3,33
65	квартира	2	3	62,71	2	1 2	20,29 13,65	кухня коридор ванная туалет балкон	12,82 11,05 2,63 1,28 3,31

66	квартира	2	3	33,13	1	1	19,1	кухня-ниша санузел лоджия	6,47 3,09 8,93
67	квартира	3	3	79,02	3	1 2 3	20,34 12,71 13,65	кухня коридор ванная туалет лоджия	11,9 12,22 2,5 1,28 8,83
68	квартира	3	3	43,37	1	1	20,23	кухня коридор санузел балкон	11,33 7,57 3,18 3,52
69	квартира	3	3	43,37	1	1	20,23	кухня коридор санузел балкон	11,33 7,57 3,18 3,52
70	квартира	3	3	62,77	2	1 2	20,29 13,65	кухня коридор ванная туалет балкон	12,82 11,05 2,63 1,28 3,5

71	квартира	3	3	33,08	1	1	19,1	кухня-ниша санузел лоджия	6,47 3,09 8,83
72	квартира	4	3	79,02	3	1 2 3	20,34 12,71 13,65	кухня коридор ванная туалет лоджия	11,9 12,22 2,5 1,28 8,83
73	квартира	4	3	43,37	1	1	20,23	кухня коридор санузел балкон	11,33 7,57 3,18 3,52
74	квартира	4	3	43,37	1	1	20,23	кухня коридор санузел балкон	11,33 7,57 3,18 3,52
75	квартира	4	3	62,77	2	1 2	20,29 13,65	кухня коридор ванная туалет балкон	12,82 11,05 2,63 1,28 3,5

76	квартира	4	3	33,08	1	1	19,1	кухня-ниша санузел лоджия	6,47 3,09 8,83
77	квартира	5	3	79,07	3	1 2 3	20,34 12,71 13,65	кухня коридор ванная туалет лоджия	11,9 12,22 2,5 1,28 8,93
78	квартира	5	3	43,37	1	1	20,23	кухня коридор санузел балкон	11,33 7,57 3,18 3,52
79	квартира	5	3	43,37	1	1	20,23	кухня коридор санузел балкон	11,33 7,57 3,18 3,52
80	квартира	5	3	62,77	2	1 2	20,29 13,65	кухня коридор ванная туалет балкон	12,82 11,05 2,63 1,28 3,5

81	квартира	5	3	33,13	1	1	19,1	кухня-ниша санузел лоджия	6,47 3,09 8,93
82	квартира	6	3	79,07	3	1 2 3	20,34 12,71 13,65	кухня коридор ванная туалет лоджия	11,9 12,22 2,5 1,28 8,93
83	квартира	6	3	43,37	1	1	20,23	кухня коридор санузел балкон	11,33 7,57 3,18 3,52
84	квартира	6	3	43,37	1	1	20,23	кухня коридор санузел балкон	11,33 7,57 3,18 3,52
85	квартира	6	3	62,77	2	1 2	20,29 13,65	кухня коридор ванная туалет балкон	12,82 11,05 2,63 1,28 3,5

86	квартира	6	3	33,13	1	1	19,1	кухня-ниша санузел лоджия	6,47 3,09 8,93
87	квартира	7	3	79,07	3	1 2 3	20,34 12,71 13,65	кухня коридор ванная туалет лоджия	11,9 12,22 2,5 1,28 8,93
88	квартира	7	3	43,37	1	1	20,23	кухня коридор санузел балкон	11,33 7,57 3,18 3,52
89	квартира	7	3	43,37	1	1	20,23	кухня коридор санузел балкон	11,33 7,57 3,18 3,52
90	квартира	7	3	62,77	2	1 2	20,29 13,65	кухня коридор ванная туалет балкон	12,82 11,05 2,63 1,28 3,5

91	квартира	7	3	33,13	1	1	19,1	кухня-ниша санузел лоджия	6,47 3,09 8,93
92	квартира	8	3	79,02	3	1 2 3	20,34 12,71 13,65	кухня коридор ванная туалет лоджия	11,9 12,22 2,5 1,28 8,83
93	квартира	8	3	43,37	1	1	20,23	кухня коридор санузел балкон	11,33 7,57 3,18 3,52
94	квартира	8	3	43,37	1	1	20,23	кухня коридор санузел балкон	11,33 7,57 3,18 3,52
95	квартира	8	3	62,77	2	1 2	20,29 13,65	кухня коридор ванная туалет балкон	12,82 11,05 2,63 1,28 3,5

96	квартира	8	3	33,08	1	1	19,1	кухня-ниша санузел лоджия	6,47 3,09 8,83
97	квартира	9	3	79,02	3	1 2 3	20,34 12,71 13,65	кухня коридор ванная туалет лоджия	11,9 12,22 2,5 1,28 8,83
98	квартира	9-1 ур. 10-2 ур.	3	115,63	4	1 2 3 4	16,83 15,51 14,93 32,08	кухня 1 ур. коридор 1-2 ур. туалет 1 ур. санузел 2 ур. балкон 1 ур.	11,17 17,36 3,18 3,51 3,52
99	квартира	9-1 ур. 10-2 ур.	3	115,79	4	1 2 3 4	16,83 14,04 14,17 36,85	кухня 1 ур. коридор 1-2 ур. туалет 1 ур. санузел 2 ур. балкон 1 ур.	11,17 14,98 3,18 3,51 3,52

100	квартира	9	3	62,77	2	1 2	20,29 13,65	кухня коридор ванная туалет балкон	12,82 11,05 2,63 1,28 3,5
101	квартира	9	3	33,08	1	1	19,1	кухня-ниша санузел лоджия	6,47 3,09 8,83

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
102	квартира	1	4	89,08	3	1 2 3	20,72 13,63 19,02	кухня коридор коридор ванная туалет лоджия	12,06 5,28 8,03 3,58 2,58 8,36

103	квартира	1	4	37,59	1	1	16,98	кухня коридор санузел	10,06 7,37 3,18
104	квартира	1	4	38,74	1	1	17,86	кухня коридор санузел	10,06 7,64 3,18
105	квартира	1	4	38,86	1	1	17,95	кухня коридор санузел	10,06 7,67 3,18
106	квартира	1	4	82,36	3	1 2 3	23,58 13,63 11,39	кухня коридор коридор коридор ванная туалет	11,61 4,16 10,55 2,08 2,78 2,58
107	квартира	2	4	89,22	3	1 2 3	20,72 13,63 19,02	кухня коридор коридор ванная туалет лоджия	12,06 5,28 8,03 3,58 2,58 8,63

108	квартира	2	4	38,72	1	1	16,98	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,37 3,18 3,76
109	квартира	2	4	39,73	1	1	17,86	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,64 3,18 3,31
110	квартира	2	4	39,86	1	1	17,95	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,67 3,18 3,33
111	квартира	2	4	67	2	1 2	23,58 12,82	кухня коридор коридор ванная туалет балкон	11,61 10,55 2,08 2,78 2,58 3,33
112	квартира	2	4	56,29	2	1 2	20,52 11,28	кухня коридор санузел лоджия	10,44 6,13 3,6 8,63

113	квартира	3	4	89,32	3	1 2 3	20,72 13,63 19,02	кухня коридор коридор ванная туалет лоджия	12,06 5,28 8,03 3,58 2,58 8,83
114	квартира	3	4	38,78	1	1	16,98	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,37 3,18 3,97
115	квартира	3	4	39,73	1	1	17,86	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,64 3,18 3,31
116	квартира	3	4	39,86	1	1	17,95	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,67 3,18 3,33

117	квартира	3	4	67	2	1 2	23,58 12,82	кухня коридор коридор ванная туалет балкон	11,61 10,55 2,08 2,78 2,58 3,33
118	квартира	3	4	56,23	2	1 2	20,52 11,28	кухня коридор санузел лоджия	10,44 6,13 3,6 8,52
119	квартира	4	4	89,32	3	1 2 3	20,72 13,63 19,02	кухня коридор коридор ванная туалет лоджия	12,06 5,28 8,03 3,58 2,58 8,83
120	квартира	4	4	38,78	1	1	16,98	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,37 3,18 3,97

121	квартира	4	4	39,73	1	1	17,86	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,64 3,18 3,31
122	квартира	4	4	39,86	1	1	17,95	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,67 3,18 3,33
123	квартира	4	4	67	2	1 2	23,58 12,82	кухня коридор коридор ванная туалет балкон	11,61 10,55 2,08 2,78 2,58 3,33
124	квартира	4	4	56,23	2	1 2	20,52 11,28	кухня коридор санузел лоджия	10,44 6,13 3,6 8,52

125	квартира	5	4	89,37	3	1 2 3	20,72 13,63 19,02	кухня коридор коридор ванная туалет лоджия	12,06 5,28 8,03 3,58 2,58 8,93
126	квартира	5	4	38,78	1	1	16,98	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,37 3,18 3,97
127	квартира	5	4	39,73	1	1	17,86	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,64 3,18 3,31
128	квартира	5	4	39,86	1	1	17,95	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,67 3,18 3,33

129	квартира	5	4	67	2	1 2	23,58 12,82	кухня коридор коридор ванная туалет балкон	11,61 10,55 2,08 2,78 2,58 3,33
130	квартира	5	4	56,29	2	1 2	20,52 11,28	кухня коридор санузел лоджия	10,44 6,13 3,6 8,63
131	квартира	6	4	89,37	3	1 2 3	20,72 13,63 19,02	кухня коридор коридор ванная туалет лоджия	12,06 5,28 8,03 3,58 2,58 8,93
132	квартира	6	4	38,78	1	1	16,98	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,37 3,18 3,97

133	квартира	6	4	39,79	1	1	17,86	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,64 3,18 3,5
134	квартира	6	4	39,92	1	1	17,95	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,67 3,18 3,52
135	квартира	6	4	67,06	2	1 2	23,58 12,82	кухня коридор коридор ванная туалет балкон	11,61 10,55 2,08 2,78 2,58 3,52
136	квартира	6	4	56,44	2	1 2	20,52 11,28	кухня коридор санузел лоджия	10,44 6,13 3,6 8,93

137	квартира	7	4	89,37	3	1 2 3	20,72 13,63 19,02	кухня коридор коридор ванная туалет лоджия	12,06 5,28 8,03 3,58 2,58 8,93
138	квартира	7	4	38,78	1	1	16,98	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,37 3,18 3,97
139	квартира	7	4	39,79	1	1	17,86	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,64 3,18 3,5
140	квартира	7	4	39,92	1	1	17,95	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,67 3,18 3,52

141	квартира	7	4	67,06	2	1 2	23,58 12,82	кухня коридор коридор ванная туалет балкон	11,61 10,55 2,08 2,78 2,58 3,52
142	квартира	7	4	56,44	2	1 2	20,52 11,28	кухня коридор санузел лоджия	10,44 6,13 3,6 8,93
143	квартира	8	4	89,32	3	1 2 3	20,72 13,63 19,02	кухня коридор коридор ванная туалет лоджия	12,06 5,28 8,03 3,58 2,58 8,83
144	квартира	8	4	38,78	1	1	16,98	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,37 3,18 3,97

145	квартира	8	4	39,79	1	1	17,86	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,64 3,18 3,5
146	квартира	8	4	39,92	1	1	17,95	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,67 3,18 3,52
147	квартира	8	4	67,06	2	1 2	23,58 12,82	кухня коридор коридор ванная туалет балкон	11,61 10,55 2,08 2,78 2,58 3,52
148	квартира	8	4	56,39	2	1 2	20,52 11,28	кухня коридор санузел лоджия	10,44 6,13 3,6 8,83

149	квартира	9	4	89,32	3	1 2 3	20,72 13,63 19,02	кухня коридор коридор ванная туалет лоджия	12,06 5,28 8,03 3,58 2,58 8,83
150	квартира	9	4	38,78	1	1	16,98	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,37 3,18 3,97
151	квартира	9	4	39,79	1	1	17,86	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,64 3,18 3,5
152	квартира	9	4	39,92	1	1	17,95	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,67 3,18 3,52

153	квартира	9	4	67,06	2	1 2	23,58 12,82	кухня коридор коридор ванная туалет балкон	11,61 10,55 2,08 2,78 2,58 3,52
154	квартира	9	4	56,39	2	1 2	20,52 11,28	кухня коридор санузел лоджия	10,44 6,13 3,6 8,83
155	квартира	10	4	89,32	3	1 2 3	20,72 13,63 19,02	кухня коридор коридор ванная туалет лоджия	12,06 5,28 8,03 3,58 2,58 8,83
156	квартира	10	4	38,78	1	1	16,98	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,37 3,18 3,97

157	квартира	10	4	38,74	1	1	17,86	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,64 3,18 3,5
158	квартира	10	4	39,92	1	1	17,95	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,67 3,18 3,52
159	квартира	10	4	67,06	2	1 2	23,58 12,82	кухня коридор коридор ванная туалет балкон	11,61 10,55 2,08 2,78 2,58 3,52
160	квартира	10	4	56,39	2	1 2	20,52 11,28	кухня коридор санузел лоджия	10,44 6,13 3,6 8,83

161	квартира	11	4	89,32	3	1 2 3	20,72 13,63 19,02	кухня коридор коридор ванная туалет лоджия	12,06 5,28 8,03 3,58 2,58 8,83
162	квартира	11	4	38,78	1	1	16,98	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,37 3,18 3,97
163	квартира	11	4	39,79	1	1	17,86	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,64 3,18 3,5
164	квартира	11	4	39,92	1	1	17,95	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,67 3,18 3,52

165	квартира	11	4	67,06	2	1 2	23,58 12,82	кухня коридор коридор ванная туалет балкон	11,61 10,55 2,08 2,78 2,58 3,52
166	квартира	11	4	56,39	2	1 2	20,52 11,28	кухня коридор санузел лоджия	10,44 6,13 3,6 8,83
167	квартира	12	4	39,79	1	1	17,86	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,64 3,18 3,5
168	квартира	12	4	39,92	1	1	17,95	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,67 3,18 3,52

169	квартира	12	4	67,06	2	1 2	23,58 12,82	кухня коридор коридор ванная туалет балкон	11,61 2,08 10,55 2,78 2,58 3,52
170	квартира	12	4	56,44	2	1 2	20,52 11,28	кухня коридор санузел лоджия	10,44 6,13 3,6 8,93
171	квартира	13	4	39,79	1	1	17,86	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,64 3,18 3,5
172	квартира	13	4	39,92	1	1	17,95	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,67 3,18 3,52

173	квартира	13	4	67,06	2	1 2	23,58 12,82	кухня коридор коридор ванная туалет балкон	11,61 2,08 10,55 2,78 2,58 3,52
174	квартира	13	4	56,44	2	1 2	20,52 11,28	кухня коридор санузел лоджия	10,44 6,13 3,6 8,93
175	квартира	14	4	39,79	1	1	17,86	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,64 3,18 3,5
176	квартира	14	4	39,92	1	1	17,95	кухня коридор санузел балкон	10,06 7,67 3,18 3,52

177	квартира	14	4	67,06	2	1 2	23,58 12,82	кухня коридор коридор ванная туалет балкон	11,61 2,08 10,55 2,78 2,58 3,52
178	квартира	14	4	56,44	2	1 2	20,52 11,28	кухня коридор санузел лоджия	10,44 6,13 3,6 8,93
179	квартира	2	5	96,44	3	1 2 3	25,11 21,81 16,41	кухня коридор коридор ванная туалет балкон	13,08 8,14 4,2 4,05 2,65 3,31
180	квартира	2	5	42,03	1	1	17,78	кухня коридор санузел балкон	12,57 7,08 3,6 3,33

181	квартира	2	5	64,14	2	1 2	22,26 12,04	кухня коридор санузел балкон лоджия	12,57 9,75 3,6 3,33 5,84
182	квартира	2	5	53,28	2	1 2	16,67 12,69	кухня-ниша коридор санузел лоджия	6,2 9,25 3,74 9,46
183	квартира	2	5	46,47	1	1	20,19	кухня коридор санузел лоджия	11,2 6,43 4,17 8,96
184	квартира	2	5	47,82	1	1	20,45	кухня коридор санузел лоджия	9,74 9,02 4,1 9,02
185	квартира	2	5	48,5	1	1	22,27	кухня коридор санузел лоджия	11,82 6,04 3,69 9,36

186	квартира	2	5	57,72	2	1 2	20 11,69	кухня коридор санузел лоджия	9,87 8,25 3,58 8,65
187	квартира	3	5	96,44	3	1 2 3	25,11 21,81 16,41	кухня коридор коридор ванная туалет балкон	13,08 8,14 4,2 4,05 2,65 3,31
188	квартира	3	5	42,03	1	1	17,78	кухня коридор санузел балкон	12,57 7,08 3,6 3,33
189	квартира	3	5	64,14	2	1 2	22,26 12,04	кухня коридор санузел балкон лоджия	12,57 9,75 3,6 3,33 5,84
190	квартира	3	5	53,33	2	1 2	16,67 12,69	кухня-ниша коридор санузел лоджия	6,2 9,25 3,74 9,56

191	квартира	3	5	46,47	1	1	20,19	кухня коридор санузел лоджия	11,2 6,43 4,17 8,96
192	квартира	3	5	47,81	1	1	20,45	кухня коридор санузел лоджия	9,74 9,02 4,1 9
193	квартира	3	5	48,45	1	1	22,27	кухня коридор санузел лоджия	11,82 6,04 3,69 9,26
194	квартира	3	5	57,71	2	1 2	20 11,69	кухня коридор санузел лоджия	9,87 8,25 3,58 8,63
195	квартира	4	5	96,44	3	1 2 3	25,11 21,81 16,41	кухня коридор коридор ванная туалет балкон	13,08 8,14 4,2 4,05 2,65 3,31

196	квартира	4	5	42,03	1	1	17,78	кухня коридор санузел балкон	12,57 7,08 3,6 3,33
197	квартира	4	5	64,14	2	1 2	22,26 12,04	кухня коридор санузел балкон лоджия	12,57 9,75 3,6 3,33 5,84
198	квартира	4	5	53,33	2	1 2	16,67 12,69	кухня-ниша коридор санузел лоджия	6,2 9,25 3,74 9,56
199	квартира	4	5	46,47	1	1	20,19	кухня коридор санузел лоджия	11,2 6,43 4,17 8,96
200	квартира	4	5	47,81	1	1	20,45	кухня коридор санузел лоджия	9,74 9,02 4,1 9

201	квартира	4	5	48,45	1	1	22,27	кухня коридор санузел лоджия	11,82 6,04 3,69 9,26
202	квартира	4	5	57,71	2	1 2	20 11,69	кухня коридор санузел лоджия	9,87 8,25 3,58 8,63
203	квартира	5	5	96,44	3	1 2 3	25,11 21,81 16,41	кухня коридор коридор ванная туалет балкон	13,08 8,14 4,2 4,05 2,65 3,31
204	квартира	5	5	42,03	1	1	17,78	кухня коридор санузел балкон	12,57 7,08 3,6 3,33
205	квартира	5	5	64,14	2	1 2	22,26 12,04	кухня коридор санузел балкон лоджия	12,57 9,75 3,6 3,33 5,84

206	квартира	5	5	53,33	2	1 2	16,67 12,69	кухня-ниша коридор санузел лоджия	6,2 9,25 3,74 9,56
207	квартира	5	5	46,47	1	1	20,19	кухня коридор санузел лоджия	11,2 6,43 4,17 8,96
208	квартира	5	5	47,81	1	1	20,45	кухня коридор санузел лоджия	9,74 9,02 4,1 9
209	квартира	5	5	48,51	1	1	22,27	кухня коридор санузел лоджия	11,82 6,04 3,69 9,37
210	квартира	5	5	57,71	2	1 2	20 11,69	кухня коридор санузел лоджия	9,87 8,25 3,58 8,63

211	квартира	6	5	96,44	3	1 2 3	25,11 21,81 16,41	кухня коридор коридор ванная туалет балкон	13,08 8,14 4,2 4,05 2,65 3,31
212	квартира	6	5	42,03	1	1	17,78	кухня коридор санузел балкон	12,57 7,08 3,6 3,33
213	квартира	6	5	64,24	2	1 2	22,26 12,04	кухня коридор санузел балкон лоджия	12,57 9,75 3,6 3,33 6,05
214	квартира	6	5	53,51	2	1 2	16,67 12,69	кухня-ниша коридор санузел лоджия	6,2 9,25 3,74 9,91
215	квартира	6	5	46,64	1	1	20,19	кухня коридор санузел лоджия	11,2 6,43 4,17 9,29

216	квартира	6	5	47,97	1	1	20,45	кухня коридор санузел лоджия	9,74 9,02 4,1 9,32
217	квартира	6	5	48,67	1	1	22,27	кухня коридор санузел лоджия	11,82 6,04 3,69 9,7
218	квартира	6	5	57,86	2	1 2	20 11,69	кухня коридор санузел лоджия	9,87 8,25 3,58 8,93
219	квартира	7	5	96,44	3	1 2 3	25,11 21,81 16,41	кухня коридор коридор ванная туалет балкон	13,08 8,14 4,2 4,05 2,65 3,31
220	квартира	7	5	42,03	1	1	17,78	кухня коридор санузел балкон	12,57 7,08 3,6 3,33

221	квартира	7	5	64,24	2	1 2	22,26 12,04	кухня коридор санузел балкон лоджия	12,57 9,75 3,6 3,33 6,05
222	квартира	7	5	53,45	2	1 2	16,67 12,69	кухня-ниша коридор санузел лоджия	6,2 9,25 3,74 9,8
223	квартира	7	5	46,64	1	1	20,19	кухня коридор санузел лоджия	11,2 6,43 4,17 9,29
224	квартира	7	5	47,97	1	1	20,45	кухня коридор санузел лоджия	9,74 9,02 4,1 9,32
225	квартира	7	5	48,67	1	1	22,27	кухня коридор санузел лоджия	11,82 6,04 3,69 9,7

226	квартира	7	5	57,86	2	1 2	20 11,69	кухня коридор санузел лоджия	9,87 8,25 3,58 8,93
227	квартира	8	5	96,44	3	1 2 3	25,11 21,81 16,41	кухня коридор коридор ванная туалет балкон	13,08 8,14 4,2 4,05 2,65 3,31
228	квартира	8	5	42,03	1	1	17,78	кухня коридор санузел балкон	12,57 7,08 3,6 3,33
229	квартира	8	5	64,24	2	1 2	22,26 12,04	кухня коридор санузел балкон лоджия	12,57 9,75 3,6 3,33 6,05
230	квартира	8	5	53,45	2	1 2	16,67 12,69	кухня-ниша коридор санузел лоджия	6,2 9,25 3,74 9,8

231	квартира	8	5	46,64	1	1	20,19	кухня коридор санузел лоджия	11,2 6,43 4,17 9,29
232	квартира	8	5	47,97	1	1	20,45	кухня коридор санузел лоджия	9,74 9,02 4,1 9,32
233	квартира	8	5	48,62	1	1	22,27	кухня коридор санузел лоджия	11,82 6,04 3,69 9,6
234	квартира	8	5	57,86	2	1 2	20 11,69	кухня коридор санузел лоджия	9,87 8,25 3,58 8,93
235	квартира	9	5	96,44	3	1 2 3	25,11 21,81 16,41	кухня коридор коридор ванная туалет балкон	13,08 8,14 4,2 4,05 2,65 3,31

236	квартира	9	5	42,03	1	1	17,78	кухня коридор санузел балкон	12,57 7,08 3,6 3,33
237	квартира	9	5	64,24	2	1 2	22,26 12,04	кухня коридор санузел балкон лоджия	12,57 9,75 3,6 3,33 6,05
238	квартира	9	5	53,45	2	1 2	16,67 12,69	кухня-ниша коридор санузел лоджия	6,2 9,25 3,74 9,8
239	квартира	9	5	46,64	1	1	20,19	кухня коридор санузел лоджия	11,2 6,43 4,17 9,29
240	квартира	9	5	47,97	1	1	20,45	кухня коридор санузел лоджия	9,74 9,02 4,1 9,32

241	квартира	9	5	48,62	1	1	22,27	кухня коридор санузел лоджия	11,82 6,04 3,69 9,6
242	квартира	9	5	57,86	2	1 2	20 11,69	кухня коридор санузел лоджия	9,87 8,25 3,58 8,93
243	квартира	10	5	96,44	3	1 2 3	25,11 21,81 16,41	кухня коридор коридор ванная туалет балкон	13,08 8,14 4,2 4,05 2,65 3,31
244	квартира	10	5	42,03	1	1	17,78	кухня коридор санузел балкон	12,57 7,08 3,6 3,33
245	квартира	10	5	64,24	2	1 2	22,26 12,04	кухня коридор санузел балкон лоджия	12,57 9,75 3,6 3,33 6,05

246	квартира	10	5	53,54	2	1 2	16,67 12,69	кухня-ниша коридор санузел лоджия	6,2 9,25 3,74 9,98
247	квартира	10	5	46,64	1	1	20,19	кухня коридор санузел лоджия	11,2 6,43 4,17 9,29
248	квартира	10	5	47,97	1	1	20,45	кухня коридор санузел лоджия	9,74 9,02 4,1 9,32
249	квартира	10	5	48,71	1	1	22,27	кухня коридор санузел лоджия	11,82 6,04 3,69 9,77
250	квартира	10	5	57,86	2	1 2	20 11,69	кухня коридор санузел лоджия	9,87 8,25 3,58 8,93

251	квартира	11	5	96,44	3	1 2 3	25,11 21,81 16,41	кухня коридор коридор ванная туалет балкон	13,08 8,14 4,2 4,05 2,65 3,31
252	квартира	11	5	42,03	1	1	17,78	кухня коридор санузел балкон	12,57 7,08 3,6 3,33
253	квартира	11	5	64,24	2	1 2	22,26 12,04	кухня коридор санузел балкон лоджия	12,57 9,75 3,6 3,33 6,05
254	квартира	11	5	53,54	2	1 2	16,67 12,69	кухня-ниша коридор санузел лоджия	6,2 9,25 3,74 9,98
255	квартира	11	5	46,64	1	1	20,19	кухня коридор санузел лоджия	11,2 6,43 4,17 9,29

256	квартира	11	5	47,97	1	1	20,45	кухня коридор санузел лоджия	9,74 9,02 4,1 9,32
257	квартира	11	5	48,71	1	1	22,27	кухня коридор санузел лоджия	11,82 6,04 3,69 9,77
258	квартира	11	5	57,86	2	1 2	20 11,69	кухня коридор санузел лоджия	9,87 8,25 3,58 8,93
259	квартира	12	5	96,44	3	1 2 3	25,11 21,81 16,41	кухня коридор коридор ванная туалет балкон	13,08 8,14 4,2 4,05 2,65 3,31
260	квартира	12	5	42,03	1	1	17,78	кухня коридор санузел балкон	12,57 7,08 3,6 3,33

261	квартира	12	5	64,24	2	1 2	22,26 12,04	кухня коридор санузел балкон лоджия	12,57 9,75 3,6 3,33 6,05
262	квартира	12	5	53,54	2	1 2	16,67 12,69	кухня-ниша коридор санузел лоджия	6,2 9,25 3,74 9,98
263	квартира	12	5	46,64	1	1	20,19	кухня коридор санузел лоджия	11,2 6,43 4,17 9,29
264	квартира	12	5	47,97	1	1	20,45	кухня коридор санузел лоджия	9,74 9,02 4,1 9,32
265	квартира	12	5	48,71	1	1	22,27	кухня коридор санузел лоджия	11,82 6,04 3,69 9,77

266	квартира	12	5	57,86	2	1 2	20 11,69	кухня коридор санузел лоджия	9,87 8,25 3,58 8,93
267	квартира	13	5	96,44	3	1 2 3	25,11 21,81 16,41	кухня коридор коридор ванная туалет балкон	13,08 8,14 4,2 4,05 2,65 3,31
268	квартира	13	5	42,03	1	1	17,78	кухня коридор санузел балкон	12,57 7,08 3,6 3,33
269	квартира	13	5	64,24	2	1 2	22,26 12,04	кухня коридор санузел балкон лоджия	12,57 9,75 3,6 3,33 6,05
270	квартира	13	5	53,54	2	1 2	16,67 12,69	кухня-ниша коридор санузел лоджия	6,2 9,25 3,74 9,98

271	квартира	13	5	46,58	1	1	20,19	кухня коридор санузел лоджия	11,2 6,43 4,17 9,18
272	квартира	13	5	47,92	1	1	20,45	кухня коридор санузел лоджия	9,74 9,02 4,1 9,21
273	квартира	13	5	48,71	1	1	22,27	кухня коридор санузел лоджия	11,82 6,04 3,69 9,77
274	квартира	13	5	57,81	2	1 2	20 11,69	кухня коридор санузел лоджия	9,87 8,25 3,58 8,83
275	квартира	14	5	96,44	3	1 2 3	25,11 21,81 16,41	кухня коридор коридор ванная туалет балкон	13,08 8,14 4,2 4,05 2,65 3,31

276	квартира	14	5	42,03	1	1	17,78	кухня коридор санузел балкон	12,57 7,08 3,6 3,33
277	квартира	14	5	64,24	2	1 2	22,26 12,04	кухня коридор санузел балкон лоджия	12,57 9,75 3,6 3,33 6,05
278	квартира	14	5	53,54	2	1 2	16,67 12,69	кухня-ниша коридор санузел лоджия	6,2 9,25 3,74 9,98
279	квартира	14	5	46,58	1	1	20,19	кухня коридор санузел лоджия	11,2 6,43 4,17 9,18
280	квартира	14	5	47,92	1	1	20,45	кухня коридор санузел лоджия	9,74 9,02 4,1 9,21

281	квартира	14	5	48,71	1	1	22,27	кухня коридор санузел лоджия	11,82 6,04 3,69 9,77
282	квартира	14	5	57,81	2	1 2	20 11,69	кухня коридор санузел лоджия	9,87 8,25 3,58 8,83
283	квартира	15	5	96,44	3	1 2 3	25,11 21,81 16,41	кухня коридор коридор ванная туалет балкон	13,08 8,14 4,2 4,05 2,65 3,31
284	квартира	15	5	42,03	1	1	17,78	кухня коридор санузел балкон	12,57 7,08 3,6 3,33

285	квартира	15-1 ур. 16-2 ур.	5	166,52	5	1	32,1	кухня 1 ур.	12,57
						2	17,19	гардеробная 1 ур	2,65
						3	14,76	коридор 1 ур.	7,3
						4	12,57	санузел 1 ур.	3,6
						4	37,56	санузел 2 ур.	5,27
								коридор 2 ур.	5,15
								гардеробная 2 ур	3,41
								балкон 1 ур.	3,33
								лоджия 1 ур.	6,05
								лоджия 2 ур.	16,73
286	квартира	15	5	53,54	2	1	16,67	кухня-ниша	6,2
						2	12,69	коридор	9,25
								санузел	3,74
								лоджия	9,98
287	квартира	15-1 ур. 16-2 ур.	5	131,62	4	1	27,13	коридор 1 ур.	5,99
						1	13,67	гардеробная 1 ур	2,65
						2	13,13	санузел 1 ур.	4,17
						3	16,55	санузел 2 ур.	6,77
						4	12,7	коридор 2 ур.	15,07
								лоджия 1 ур.	9,18
								лоджия 2 ур.	9,18
		лоджия 2 ур.	9,21						

288	квартира	15	5	47,92	1	1	20,45	кухня коридор санузел лоджия	9,74 9,02 4,1 9,21
289	квартира	15	5	48,71	1	1	22,27	кухня коридор санузел лоджия	11,82 6,04 3,69 9,77
290	квартира	15-1 ур. 16- 2 ур.	5	109,76	3	1 1 2	27,52 10,44 20,06	кухня 1 ур. коридор 1 ур. гардеробная 1 ур. санузел 1 ур. санузел 2 ур. коридор 2 ур. лоджия 1 ур. лоджия 2 ур.	9,87 7,97 2,43 3,58 3,58 15,48 8,83 8,83

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения
------------	------	-------	----------------	-----------------------------------

Условный номер		расположения	подъезда	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1.1	Офис №1.1	1	5	145,65	тамбур офисное помещение комната персонала сан.узел КУИ	3,36 126,13 10,72 3,42 2,02
1.2	Офис №1.2	1	5	112,56	тамбур офисное помещение комната персонала сан.узел КУИ	3,36 90,97 8,81 6,31 3,11
1.3	Офис №1.3	1	5	101,42	тамбур офисное помещение комната персонала сан.узел КУИ	4,58 76,1 12,56 3,87 4,31
1.4	Офис №1.4	1	5	105,09	тамбур офисное помещение комната персонала сан.узел КУИ	3,85 88,25 8,16 2,69 2,14

1.5	Офис №1.5	1	5	115,02	тамбур	3,85
					офисное помещение	81,93
					рабочий кабинет	16,25
					комната персонала	8,16
					сан.узел	2,69
					КУИ	2,14

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции II-III	электрощитовая	8,84
2	помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	ИТП №1	41,69
3	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	мусоросборная камера	2,3

4	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	коридор мусорокамеры	6,28
5	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	тамбур	6,28
6	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	тамбур	5,47
7	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях I-II	лестничная клетка	150,43
8	Помещение общего пользования жилой части	1-5 этаж блок-секции в осях I-II	зона безопасности	13,3
9	Помещение общего пользования жилой части	3-6 этаж блок-секции в осях I-II	приквартирные коридоры	90,34
10	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	помещение консьержа	11,72
11	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	санузел помещения консьержа	3,31
12	технические помещения жилой части	подвал блок-секции в осях I-II	помещения подвала	352,89
13	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях I-II	помещения чердака	49,08
14	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях I-II	приточная венткамера	18,22
15	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях I-II	вытяжная венткамера	14,72

16	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях I-II	машинное помещение	35,55
17	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях II-III	мусоросборная камера	2,97
18	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях II-III	тамбур	4,6
19	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях II-III	тамбур	5,52
20	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях II-III	лестничная клетка	250,75
21	Помещение общего пользования жилой части	1-8 этаж блок-секции в осях II-III	зона безопасности	24,56
22	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях II-III	приквартирные коридоры	64,9
23	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях II-III	помещение консьержа	8,06
24	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях II-III	санузел помещения консьержа	3,05
25	технические помещения жилой части	подвал блок-секции в осях II-III	помещения подвала	247,02
26	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях II-III	помещения чердака	58,74
27	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях II-III	приточная венткамера	10,62

28	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях II-III	вытяжная венткамера	14,85
29	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях II-III	машинное помещение	23,51
30	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IV-V	мусоросборная камера	2,97
31	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IV-V	тамбур	4,6
32	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IV-V	тамбур	5,52
33	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях IV-V	лестничная клетка	307,91
34	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях IV-V	зона безопасности	27,63
35	Помещение общего пользования жилой части	1-10 этаж блок-секции в осях IV-V	приквартирные коридоры	70,04
36	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IV-V	помещение консьержа	8,75
37	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IV-V	санузел помещения консьержа	2,75
38	технические помещения жилой части	подвал блок-секции в осях IV-V	помещения подвала	303,93
39	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях IV-V	помещения чердака	61,93

40	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях IV-V	приточная венткамера	10,62
41	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях IV-V	вытяжная венткамера	14,85
42	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях IV-V	машинное помещение	23,51

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции VI-VII	электрощитовая	9,57
2	помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции VIII-IX	электрощитовая встроенных помещений	13,04
3	помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	ИТП №2	29,41
4	помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	повысительная насосная	51,73
5	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VI-VII	мусоросборная камера	4,25
6	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VI-VII	тамбур	6,37
7	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VI-VII	тамбур	7,13

8	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VI-VII	КУИ	2,66
9	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VI-VII	коридор	9,79
10	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VI-VII	тамбур	5,08
11	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях VI-VII	лестничная клетка	198,4
12	Помещение общего пользования жилой части	1-14 этаж блок-секции в осях VI-VII	лифтовой холл	276,44
13	Помещение общего пользования жилой части	1-14 этаж блок-секции в осях VI-VII	приквартирные коридоры	384,78
14	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VI-VII	помещение консьержа	10,6
15	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VI-VII	санузел помещения консьержа	3,51
16	Помещение общего пользования жилой части	2-14 этаж блок-секции в осях VI-VII	помещение мусоропровода	31,2
17	технические помещения жилой части	подвал блок-секции в осях VI-VII	помещения подвала	350,88
18	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VI-VII	помещения чердака	191,85
19	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VI-VII	приточная венткамера	29,49

20	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VI-VII	вытяжная венткамера	18,85
21	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VI-VII	электрощитовая венткамер	5,29
22	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VI-VII	машинное помещение	39,13
23	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VIII-IX	мусоросборная камера	3,46
24	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VIII-IX	тамбур	5,41
25	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VIII-IX	тамбур	7,27
26	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VIII-IX	КУИ	3,05
27	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VIII-IX	электрощитовая	11,05
28	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VIII-IX	тамбур	4,66
29	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях VIII-IX	лестничная клетка	215,04
30	Помещение общего пользования жилой части	1-15 этаж блок-секции в осях VIII-IX	лифтовой холл	143,55
31	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VIII-IX	помещение консьержа	12,44

32	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VIII-IX	санузел помещения консьержа	2,8
33	Помещение общего пользования жилой части	2-15 этаж блок-секции в осях VIII-IX	приквартирные коридоры	546,23
34	Помещение общего пользования жилой части	2-15 этаж блок-секции в осях VIII-IX	помещение мусоропровода	56,1
35	Помещение общего пользования жилой части	1-14 этаж блок-секции в осях VIII-IX	зона безопасности	46,76
36	технические помещения жилой части	подвал блок-секции в осях VIII-IX	тамбур	2,2
37	технические помещения жилой части	подвал блок-секции в осях VIII-IX	тамбур	3,37
38	технические помещения жилой части	подвал блок-секции в осях VIII-IX	помещения подвала	601,21
39	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VIII-IX	помещения чердака	126,94
40	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VIII-IX	вытяжная венткамера	27,33
41	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VIII-IX	приточная венткамера	25,11
42	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VIII-IX	вытяжная венткамера	12,82
43	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VIII-IX	электрощитовая венткамер	5,29

44	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VIII-IX	машинное помещение	19,69
----	-----------------------------------	---	--------------------	-------

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Электрощитовая в подвале блок-секции в осях II-III	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения,
2	На лестничной площадке на каждом жилом этаже	Щит учетно-распределительный этажный	380/220 В, 50 Гц, утопленного исполнения с отсеком для слаботочного оборудования	Электроснабжение квартир
3	Блок-секция в осях I-II	Лифт	грузоподъемность 630 кг	Транспортирование пассажиров
4	Блок-секция в осях II-III	Лифт	грузоподъемность 630 кг,	Транспортирование пассажиров
5	Блок-секция в осях IV-V	Лифт	грузоподъемность 630 кг	Транспортирование пассажиров
6	В каждой блок-секции	Мусоропровод	Металлический, шумоизолированный Ду400 мм с устройством очистки	Сбор ТБО
7	Технический этаж, помещение венткамер в осях I-II	Система ПД1	11214 м3/час, 2,2 кВт	Подпор в зону безопасности
8	Технический этаж, помещение венткамер в осях I-II	Система ПД2	320 м3/час, 0,135 кВт	Подпор в зону безопасности с подогревом

9	Технический этаж, помещение венткамер в осях I-II	Система ДУ1	22190 м3/час, 11 кВт	Дымоудаление из коридоров
10	Технический этаж, помещение венткамер в осях II-III	Система ПД1	9991 м3/час, 2,2 кВт	Подпор в зону безопасности
11	Технический этаж, помещение венткамер в осях II-III	Система ПД2	285 м3/час, 0,135 кВт	Подпор в зону безопасности с подогревом
12	Технический этаж, помещение венткамер в осях II-III	Система ДУ1	22480 м3/час, 11 кВт	Дымоудаление из коридоров
13	Технический этаж, помещение венткамер в осях IV-V	Система ПД1	9991 м3/час, 2,2 кВт	Подпор в зону безопасности
14	Технический этаж, помещение венткамер в осях IV-V	Система ПД2	285 м3/час, 0,135 кВт	Подпор в зону безопасности с подогревом
15	Технический этаж, помещение венткамер в осях IV-V	Система ДУ1	22950 м3/час, 15 кВт	Дымоудаление из коридоров
16	Технический этаж, в осях I-II	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 630 кг	Транспортирование пассажиров
17	Технический этаж, в осях II-III	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 630 кг,	Транспортирование пассажиров
18	Технический этаж, в осях IV-V	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 630 кг	Транспортирование пассажиров

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Электрощитовая в подвале блок-секции в осях VI-VII	Устройство вводно- распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения,

2	Электрощитовая на техническом этаже блок-секции в осях VI-VII	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования венткамер
3	Электрощитовая на 1 этаже блок-секции в осях VIII-IX	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения,
4	Электрощитовая в подвале блок-секции в осях VIII-IX	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение офисных помещений
5	Электрощитовая на техническом этаже блок-секции в осях VIII-IX	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования венткамер
6	На лестничной площадке на каждом жилом этаже	Щит учетно-распределительный этажный	380/220 В, 50 Гц, утопленного исполнения с отсеком для слаботочного оборудования	Электроснабжение квартир
7	Блок-секция в осях VI-VII	Лифт	грузоподъемность 400 кг	Транспортирование пассажиров
8	Блок-секция в осях VI-VII	Лифт	грузоподъемность 630 кг	Транспортирование пассажиров и пожарных подразделений
9	Блок-секция в осях VIII-IX	Лифт	грузоподъемность 400 кг	Транспортирование пассажиров
10	Блок-секция в осях VIII-IX	Лифт	грузоподъемность 630 кг	Транспортирование пассажиров и пожарных подразделений

11	В каждой блок-секции	Мусоропровод	Металлический, шумоизолированный Ду400 мм с устройством очистки	Сбор ТБО
12	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях VIII-IX	Узел ввода холодной воды (счетчик холодной воды) общий	по типу ВСХН-65	Учет водопотребления общий
13	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях VIII-IX	Насосная повышения давления "ОКЕАН" 3 10 SV04	1,5 кВт (трехнасосная - 2 рабочих, 1 резервный, смонтированные на общей раме), комплектуется шкафами управления	Водоснабжение жилого дома
14	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях VIII-IX	Насосная пожаротушения жилого дома	Двухнасосная - 1 рабочий, 1 резервный "ОКЕАН" П 2 12 SV05 4кВт, смонтированные на общей раме, комплектуется шкафами управления.	Пожаротушение жилого дома
15	Помещение узла учета в подвале УУТЭ размещено в осях VI-VII	Узел ввода горячей воды, узел учета тепловой энергии	Узел учета с теплосчетчиком ТСК7-Э1, в комплекте с запорно-регулирующей арматурой	Учет и подача горячей воды к ИТП
16	Помещение ИТП в подвале размещено в блок-секции осях VI-VII	ИТП №1 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	БТП, общий расход тепла 0,998284 ГКа	Отопление и горячее водоснабжение квартир и встроенных помещений.
17	Помещение ИТП в подвале размещено в блок-секции осях VI-VII	ИТП №2 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	БТП, общий расход тепла 0,600165 ГКа	Отопление и горячее водоснабжение квартир и встроенных помещений.

18	Технический этаж, помещение венткамер в осях VI-VII	Система ДУ1	22467 м3/час, 7,5 кВт	Дымоудаление из коридоров
19	Технический этаж, помещение венткамер в осях VI-VII	Система ПД1	12438 м3/час, 3,0 кВт	Подпор в зону безопасности
20	Технический этаж, помещение венткамер в осях VI-VII	Система ПД2	356 м3/час, 0,135 кВт	Подпор в зону безопасности с подогревом
21	Технический этаж, помещение венткамер в осях VI-VII	Система ПД3	9680 м3/час, 2,2 кВт	Подпор шахту лифта
22	Технический этаж, помещение венткамер в осях VI-VII	Система ПД4	7581 м3/час, 2,2 кВт	Подпор в шахту лифта для пожарных подразделений
23	Технический этаж, помещение венткамер в осях VI-VII	Система ПД5	17519 м3/час, 7,5 кВт	Подпор в лестничную клетку
24	Технический этаж, помещение венткамер в осях VIII-IX	Система ДУ1	28312 м3/час, 15 кВт	Дымоудаление из коридоров
25	Технический этаж, помещение венткамер в осях VIII-IX	Система ДУ2	29640 м3/час, 15 кВт	Дымоудаление из коридоров
26	Технический этаж, помещение венткамер в осях VIII-IX	Система ПД1	9991 м3/час, 2,2 кВт	Подпор в зону безопасности
27	Технический этаж, помещение венткамер в осях VIII-IX	Система ПД2	285 м3/час, 0,135 кВт	Подпор в зону безопасности с подогревом
28	Технический этаж, помещение венткамер в осях VIII-IX	Система ПД3	13798 м3/час, 2,2 кВт	Подпор шахту лифта
29	Технический этаж, помещение венткамер в осях VIII-IX	Система ПД4	8074 м3/час, 3,0 кВт	Подпор в шахту лифта для пожарных подразделений

30	Технический этаж, помещение венткамер в осях VIII-IX	Система ПД5	17582 м3/час, 5,5 кВт	Подпор в лестничную клетку
31	Технический этаж, в осях VI-VII	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 400 кг	Транспортирование пассажиров
32	Технический этаж, в осях VI-VII	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 630 кг	Транспортирование пассажиров и пожарных подразделений
33	Технический этаж, в осях VIII- IX	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 400 кг	Транспортирование пассажиров
34	Технический этаж, в осях VIII- IX	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 630 кг	Транспортирование пассажиров и пожарных подразделений

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1	Земельный участок	Для расположения многоквартирного дома	Красноярский край, г. Красноярск, Кировский район, ул. Семафорная; кадастровый номер 24:50:0600023:3619
2	Земельный участок	Для расположения многоквартирного дома	Красноярский край, г. Красноярск, Кировский район, ул. Семафорная; кадастровый номер 24:50:0600023:3564

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1			

1	Земельный участок	Для расположения многоквартирного дома	Красноярский край, г. Красноярск, Кировский район, ул. Семафорная; кадастровый номер 24:50:0600023:3619
2	Земельный участок	Для расположения многоквартирного дома	Красноярский край, г. Красноярск, Кировский район, ул. Семафорная; кадастровый номер 24:50:0600023:3564

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
--	--------	---	---------------

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	927 993 000
-------------------------------	--------	--	-------------

строительства			
---------------	--	--	--

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	24:50:0600023:3619
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	24:50:0600023:3564
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
--	--------	---	--

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	
--	--------	--	--

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых	
----------------------------------	--------	--------------------------------	--

<p>жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	
<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>				

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	27.07.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на 01.07.2017.

2	27.10.2017	<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p> <p>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</p>	<p>Получено разрешение на ввод объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом по ул. Судостроительной, 37 в Свердловском районе города Красноярска»</p> <p>Получено разрешение на ввод I этапа строительства- жилого дома в осях V-VI объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом № 14 со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Затонская-ул. Академика Вавилова – ул. Семафорная в Кировском районе г. Красноярска (участок №8);</p> <p>Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на 01.10.2017.;</p> <p>Уточнение общей площади объекта.</p>
3	08.02.2018	<p>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>	<p>Продление договора о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения.</p>
4	29.03.2018	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	<p>финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на 01.01.2018.</p>

5	28.04.2018	Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	Получено разрешение на ввод объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом №3 со встроенными нежилыми помещениями по ул.Затонская-ул. Академика Вавилова-ул.Семафорная в Кировском районе г. Красноярска (участок №3) II очередь»
6	28.04.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на 01.04.2017.
7	25.06.2018	Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	Разрешение на ввод Судостроительная, 35
8	30.07.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на 30.06.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6f90b8e9f2423a88e7118f81f0eес6b1
Владелец: **ООО "СК "СИБЛИДЕР"**, Шиманский Игорь
Варфоломеевич, Красноярск
Действителен: с 15.08.2017 по 15.08.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России**, г.Москва
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019