



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:5000



Проектируемый участок

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м <sup>2</sup>			Строительный объем, м <sup>3</sup>	
			этажей	зданий	квартир	застройки		общая	общая	всего
						здания	всего			
1	25-ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	25	26	1	135	690,50	8527,0	416,6	45041,5	112070,8
2	10-ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	10	11	1	96	1590,00	2952,5	6692,8	1204,0	
3	Пристроенные нежилые помещения художественных мастерских	3	4	1	-	522,00	-	1923,2	8606,1	
4	Подземная автостоянка	1	1	1	-	150,00	-	2996,0	12093,0	
5	Трансформаторная подстанция					42,00	42,00			

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100225:83, согласно градостроительному плану № RU24-308000-17703, площадью 7833 м<sup>2</sup>.
- Граница 1 этапа строительства
- Граница 2 этапа строительства
- Проезды пожарной техники

Сдача проектируемого жилого комплекса в эксплуатацию планируется в 2 этапа:  
 - 1 этап строительства- 10-ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, пристроенные нежилые помещения художественных мастерских, комплектная трансформаторная подстанция, благоустройство I этапа;  
 - 2 этап- 25-ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, подземная автостоянка, благоустройство II этапа.

					<b>187-17-ПЗУ</b>			
					Жилой комплекс со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, художественными мастерскими и подземной автостоянкой по адресу: ул. Высотная, 2 в Октябрьском районе г. Красноярска			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
				Газенбуш	04.18	П	1	11
				Элли	04.18			
				Элли	04.18			
				Тимофеева	04.18			
					Схема планировочной организации земельного участка М 1:500. Ситуационный план М 1:5000			
					ООО "А2 инжиниринг"			

Взам. инв. №  
 Подп. и дата  
 Инв. № подл.